

**RADA GMINY  
ELBLĄG**

UCHWAŁA Nr *XVI/93/2008*  
RADY GMINY ELBLĄG  
z dnia 10 kwietnia 2008r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany fragmentów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obrębu geodezyjnego Gronowo Górne.**

Na podstawie art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), **Rada Gminy Elbląg** uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany fragmentów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obrębu geodezyjnego Gronowo Górne dotyczących :

- a) Korekty przebiegu dróg KL / Z i KD
- b) Korekty zagospodarowania przestrzennego związanego z przekształceniami komunikacyjnymi
- c) Korekty zapisów ogólnych dotyczących charakteru i funkcji zabudowy oraz funkcji terenów

w rejonach obszaru określonego na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębu geodezyjnego Gronowo Górne ma na celu określenie nowego ładu przestrzennego dla przedmiotowego terenu, ustalenie jego przeznaczenia, sposobu jego zagospodarowania i zabudowy w oparciu o:

a) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Gronowo Górne uchwalony uchwałą Rady Gminy Elbląg Nr XIV/ 67 /2003 z dnia 18 grudnia 2003r.;

b) „Strategię zrównoważonego rozwoju gminy wiejskiej Elbląg” uchwaloną uchwałą Rady Gminy Elbląg Nr 120/XV/2000 z dnia 24 lutego 2000r.;

c) wnioski wynikające z ponad czteroletniej realizacji uchwalonego planu w konfrontacji z potrzebami funkcjonalno – przestrzennymi obecnych i potencjalnych użytkowników terenów.

oraz przy uwzględnieniu postanowień przepisów szczególnych odnoszących się do obszaru objętego planem i przedmiotu ustaleń określonych przepisami, a w szczególności art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jak również przy uwzględnieniu zadań polityki przestrzennej państwa i samorządu szczebla wojewódzkiego i powiatowego dotyczących miejscowości Gronowo Górne.

§ 3. Z zakresu uchwały Rady Gminy Elbląg Nr XIV / 67 /2003 z dnia 18 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Gronowo Górne – wyłącza się fragmenty obrębu geodezyjnego jak na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1 – mapa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Elbląg.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Elbląg  
Wojciech Jezierski

## UZASADNIENIE

Przystąpienie do sporządzenia zmiany fragmentów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obrębu geodezyjnego Gronowo Górne dotyczy:

- a) Korekty przebiegu dróg KL /Z, KD
- b) Korekty zagospodarowania przestrzennego związanego z przekształceniami komunikacyjnymi
- c) Korekty zapisów ogólnych dotyczących charakteru i funkcji zabudowy oraz funkcji terenów w rejonach obszaru określonego na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

Przystąpienie do sporządzenia zmiany ma na celu określenie nowego ładu przestrzennego dla przedmiotowego terenu, ustalenie jego przeznaczenia, sposobu jego zagospodarowania i racjonalnej, funkcjonalnej zabudowy. Proponowane zmiany nie kolidują z zasadami gospodarki przestrzennej na przedmiotowym terenie jak i w jego najbliższym sąsiedztwie.

RADA GMINY  
ELBLĄG

*Łącznik Nr1 do ulicy  
Rady Gminy Elbląg  
Nr XVI/93/2008  
z dnia 10.04.2008 r.*

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Elbląg  
*Wojciech Jezierski*

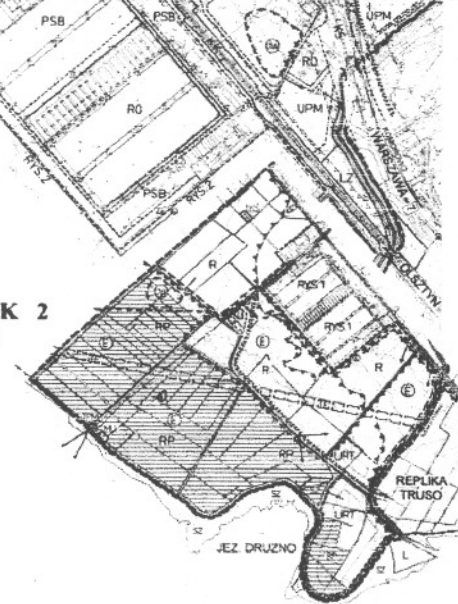
GMINA ELBLĄG  
OBRĘB GRONOWO GÓRNE

MIEJSCOWY PLAN  
ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO

RYSUNEK 1  
1:2000



RYSUNEK 2  
1:5000



FUNKCJE TERENÓW

- LS - teren usług
- LZ - teren usług
- LK - teren usług
- ZP - teren usług
- RO - teren usług
- ROK - teren usług
- TR - teren usług
- SI - teren usług
- MS - teren usług
- UPM - teren usług
- PSB - teren usług
- PS - teren usług

SYMBOLY I OZNACZENIA SPECYFICZNE

- linia granicy administracyjnej
- linia granicy miejscowości
- linia granicy działki
- linia granicy nieruchomości
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy

KOMUNIKACJA

- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy

ROZGRANICZENIA

- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy
- linia granicy strefy



Mapa jest przedmiotem praw autorskich i nie może być kopiowana, rozpowszechniana ani wykorzystywana w inny sposób bez zgody autora. Wszelkie prawa zastrzeżone. Projekt i wykonanie: [nazwa firmy].

