OŚ. 6220. 2. 2018

Państwowe Gospodarstwo Wodne **Wody Polskie**

URZĄD GMINY ELBLĄG
WPŁ. 2018 -02- 13
L.dz. 1167

Elbląg, 12 luty 2018 r.

OŚ

GD.ZZŚ.2.435.9.2018

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Elbląg znak: OŚ.6220.2.2018 z dnia 22.01.2018 r. w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2MW na działce nr 193/2 i 197 obręb Sierpin"

nie stwierdzam

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych i wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).

2. Podczas budowy instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni.

3. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne.

4. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zabezpieczyć je przed wyciekiem, poprzez zamontowanie szczelnej misy olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek jego awarii. Misa olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego.

UZASADNIENIE

W dniu 30.01.2018 r. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku wpłynął wniosek Wójta Gminy Elbląg z dn. 22.01.2018 r. znak OŚ.6220.2.2018 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2MW wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia w miejscowości Sierpin, na działce nr 193/2 i 197 obręb Sierpin, gmina Elbląg.

Na podstawie art. 65 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) w dniu 02.02.2018 r. ww. wniosek został przekazany Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Elblągu.

Do pisma dołączono kopię wniosku inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia, opracowaną przez

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Elblągu
ul. Junaków 3, 82-300 Elbląg
tel.: +48 (55) 232 57 25 | faks: +48 (55) 232 71 18 | e-mail: zz-elblag@wody.gov.pl
www.wody.gov.pl

Pana Przemysława Krzykwę prowadzącego działalność pn. POLJAN Przemysław Krzykwa ul. Złota 7/18, 00-019 Warszawa.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 71) przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może zostać stwierdzony.

Projektowana inwestycja będzie polegać na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2MW i powierzchni zabudowy do 3,2 ha, w ramach której ok 3 ha będą stanowiły stelaże z panelami fotowoltaicznymi i ok 0,2 ha powierzchni zajmować będzie ogrodzenie, transformatory oraz droga dojazdowa. Elektrownię fotowoltaiczną tworzyć będą elementy tj: panele fotowoltaiczne (w ilości 5600-8000 szt.), aluminiowe stelaże, linie kablowe energetyczno-światłowodowe, przyłącza elektroenergetyczne, transformatory (1-4 szt.), inwertery (2-80 szt.), ogrodzenie.
Na terenie realizacji przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych – kod: PLGW200019, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Jest ona niemonitorowana a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrożona. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie obszaru dorzecza Wisły – region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych – kod: RW20001754599969 o nazwie *Burzanka do wpływu do jez. Drużno*. JCWP posiada status naturalnej części wód. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogację czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych – dobry stan wód – może nastąpić dopiero do 2021. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych i dysproporcjonalne koszty przy wskazaniu przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu i zastosowaniu działań naprawczych.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jego potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły", przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 poz. 1911 i 1958).

DYREKTOR
Piotr Modzelewski

Otrzymują:
1. Wójt Gminy Elbląg, ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg
   (z prośbą o poinformowanie stron postępowania)
2. a/a

Do wiadomości:
1. POLJAN Przemysław Krzykwa, ul. Złota 7/18, 00-019 Warszawa

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Elblągu
ul. Junaków 3, 82-300 Elbląg
tel.: +48 (55) 232 57 25 | faks: +48 (55) 232 71 18 | e-mail: zz-elblag@wody.gov.pl
www.wody.gov.pl

OŚ.6220.2.2018

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
dla MIASTA i POWIATU ELBLĄG
82-300 ELBLĄG, ul. Królewiecka 195

Elbląg, 31.01.2018 r.

ZNS.4451.1.6.2018.MJ.1
(za zwrotnym poświadczeniem odbioru)

URZĄD GMINY ELBLĄG
WPŁ. 2018 -02- 06
L.dz. 0495

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3, art.10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity Dz. U. z 2017 poz. 1261 z późń. zm.), art. 64 ust.1 pkt 2, art. 78 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływaniu na środowisko (tj. Dz. U. z 2017, poz. 1405 ze zm.) oraz w oparciu o § 3 ust. 1 pkt 52 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 71) po zapoznaniu się z dokumentacją przedłożoną przy wniosku Wójta Gminy Elbląg znak: OŚ.6220.2.2018 z 22.01.2018 r. (data wpływu: 25.01.2018 r.) w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW na działce nr 193/2 i 197 obręb Sierpin"

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Elblągu

stwierdza, że dla w/w przedsięwzięcia, realizowanego w zakresie określonym w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Elbląg pismem znak: OŚ.6220.2.2018 z 22.01.2018 r. (data wpływu:25.01.2018 r.) zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Elblągu z wnioskiem o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn." Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW na działce nr 19/3 i 197 obręb Sierpin".

Planowana przez inwestora inwestycja została wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. Z 2016, poz. 71) - § 3 ust. 1 pkt. 52 b *„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a. przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajętą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia"* i stanowi przedsięwzięcie, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane. Zgodnie z art. 78 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017, poz. 1405 ze zm.) organem Państwowej Inspekcji Sanitarnej właściwym do wydania opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny jest państwowy powiatowy inspektor sanitarny. W przedmiotowej sprawie właściwym miejscowo jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Elblągu.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW na działkach nr 193/2 i 197, obręb Sierpin. Obszar na którym ma być realizowane przedsięwzięcie nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Elektrownia fotowoltaiczna będzie składała się z: paneli fotowoltaicznych, stelaży, linii kablowej energetyczno-światłowodowej, przyłącza elektroenergetycznego, transformatorów, inwerterów. Panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną. Maksymalna wysokość konstrukcji wynosić będzie do 3,5 m. W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stację transformatorową 0,4/15 kV. Planowana stacja to stacja typu kontenerowego z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia. Powierzchnia zabudowy wynosić będzie do 3,2 ha. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 470 m od planowanej lokalizacji transformatorów.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia w proponowanym we wniosku zakresie nie powinna stanowić zagrożenia natury higieniczno-zdrowotnej. W związku z powyższym uznano, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Elblągu
mgr inż. Marek Jarosz
specjalista higieny i epidemiologii

Otrzymuje:
1. Wójt Gminy Elbląg, ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg
2. a/a

Do wiadomości:
1. Inwestor: POLJAN Przemysław Krzykwa, ul. Złota 7/18, 00-019 Warszawa
2. Warmińsko-Mazurski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny, ul. Żołnierska 16, 10-561 Olsztyn (przekazano pocztą elektroniczną)

OŚ.G220.2.2018

REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W OLSZTYNIE
Wydział Spraw Terenowych I

URZĄD GMINY ELBLĄG
WPŁ. 2018 -01- 31
L.dz. 203

Olsztyn, 30 stycznia 2018 r.

WSTE.4220.7.2018.RG

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3, 3a i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 52 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), nawiązując do pisma Wójta Gminy Elbląg, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez POLJAN Przemysław Krzykwa, ul. Złota 7/18, 00-019 Warszawa,

I. **wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z drogami dojazdowymi oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia na działkach nr 193/2 i 197, obręb Sierpin, gmina Elbląg" nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

II. **na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:**
   1. zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie,
   2. minimalizować emisję pyłu, spalin i hałasu w trakcie transportu materiałów budowlanych i prowadzenia prac montażowych - stosować przy realizacji inwestycji wyłącznie sprawne środki transportu oraz sprzęt zmechanizowany (m. in. posiadający niezbędne atesty, utrzymywany w stanie zapewniającym ich sprawność, stosowany wyłącznie do prac, do jakich został przeznaczony, chroniony przed przeciążaniem ponad dopuszczalne obciążenie robocze), stosować wyłączanie silników w trakcie postoju lub załadunku,
   3. prace maszyn i urządzeń wykorzystywanych w trakcie robót budowlanych, powodujących ponadnormatywne oddziaływanie hałasem, należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej,
   4. zabezpieczyć plac budowy w materiał sorpcyjny do stosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych,
   5. ścieki bytowe gromadzić w przewoźnej kabinie sanitarnej, z której wywożone będą do oczyszczalni,
   6. do czyszczenia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, w przypadku ich silnego zabrudzenia stosować wodę i środki biodegradowalne,
   7. wody deszczowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczania do gruntu na teren działki inwestora,

8. w przypadku zapotrzebowania zapraw/betonu, stosować gotowe mieszanki wytwarzane w wytwórniach, aby ograniczyć do minimum operacje mieszania kruszywa ze spoiwem na miejscu budowy,
9. na bieżąco przeprowadzać zalecane przez producentów przeglądy instalacji i urządzeń oraz okresowo wykaszać teren pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych i pomiędzy elementami konstrukcji wsporczej,
10. zastosować technologię oraz materiały budowlane przyjazne środowisku i posiadające wymagane prawem certyfikaty,
11. zaprojektować konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych osadzane bezpośrednio na/w gruncie, np. poprzez wbijane w ziemię,
12. zaprojektować panele pokryte powłoką antyrefleksyjną, w celu niwelacji efektu odbicia promieni słonecznych,
13. prace związane z realizacją inwestycji prowadzić będą poza szczytem sezonu lęgowego (kwiecień-czerwiec), a w przypadku konieczności robót w sezonie lęgowym, prace należy prowadzić pod nadzorem ornitologicznym.,
14. urządzenia stanowiące źródła promieniowania elektromagnetycznego zaprojektować w obudowach o właściwościach ekranujących, z użyciem izolowanego okablowania,
15. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zabezpieczyć je przed wyciekiem poprzez zamontowanie szczelnej misy olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem, stację transformatorową posadowić na specjalnej macie chłonnej, która dodatkowo zabezpieczy grunt i środowisko wodne,
16. zaprojektować ażurowe ogrodzenie instalacji, z przestrzenią (pomiędzy powierzchnią gruntu a dolną krawędzią ogrodzenia) min. 15 cm, umożliwiającą swobodną migrację płazów, gadów i innych drobnych zwierząt,
17. linie przesyłowe do zasilania i odprowadzania energii elektrycznej prowadzić pod ziemią, zabezpieczyć wykopy pod kable elektroenergetyczne, przed przedostawaniem się do nich drobnych zwierząt (gryzonie, gady, płazy), w przypadku dostania się drobnych zwierząt do wykopów, podjąć natychmiastowe działania celem wypuszczenia ich poza rejon prowadzonych prac.

U Z A S A D N I E N I E

Wójt Gminy Elbląg, pismem nr OŚ.6220.2.2018 z dnia 22.01.2018 r., (data wpływu 25.01.2018 r.), zwrócił się o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz konieczności sporządzenia raportu i jego ewentualnego zakresu dla planowanego przedsięwzięcia: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z drogami dojazdowymi oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia na działkach nr 193/2 i 197, obręb Sierpin, gmina Elbląg".

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany (§ 3 ust. 1 pkt 52 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz. U. z 2016 r., poz. 71/).

Przedsięwzięcie (planowane na działkach nr 193/2 i 197, obręb Sierpin) polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW. Całkowita powierzchnia zajęta pod instalację wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła ok. 3,2 ha (w tym ok. 3,0 ha pow. paneli i ścieżek technologicznych i ok. 0,20 ha pow. pod transformatory, drogę dojazdową i ogrodzenie).

Celem inwestycji będzie pozyskiwanie energii odnawialnej pochodzącej z przetworzenia energii słonecznej na energię elektryczną przez ogniwa fotowoltaiczne i przekazanie jej do sieci elektroenergetycznej. Inwestor przewiduje podłączyć elektrownię fotowoltaiczną do sieci ogólnokrajowej poprzez podziemną linię kablową średniego napięcia (prawdopodobnie zaistnieje konieczność postawienia jednego słupa, z którego zostanie poprowadzona linia napowietrzna średniego napięcia do słupa operatora energetycznego).

Elektrownię fotowoltaiczną tworzyć będą m. in. elementy:

- panele fotowoltaiczne (w ilości od 5600 do 8000 sztuk),
- aluminiowe stelaże,
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- transformatory (w ilości od 1 do 4 sztuk),
- inwertery (w ilości od 2 do 80 sztuk),
- ogrodzenie.

Planowana jest również budowa utwardzonej drogi dojazdowej poprowadzonej od drogi gminnej graniczącej z działką do obszaru bezpośrednio zajętego pod inwestycję. Planuje się utwardzenie terenu pod drogę tłuczniem. Jej szerokość nie przekroczy 4,5 m. Droga wykorzystywana będzie w trakcie realizacji inwestycji, a w trakcie eksploatacji instalacji, okresowo (ok. 1 raz w miesiącu) przez samochody do serwisu elektrowni fotowoltaicznej.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na terenie działki nr 175 w odległości ok. 470 m od terenu inwestycji.

Obszar, na którym planuje się budowę farmy fotowoltaicznej obejmie grunty rolne (działka nie jest zabudowana). Obecnie teren jest użytkowany rolniczo. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w krajobrazie rolniczym. Tereny otaczające przedmiotową nieruchomość to głównie grunty rolne oraz pastwiska. Teren charakteryzuje się przede wszystkim obecnością pól uprawnych. W bliskim sąsiedztwie znajdują się trasy linii elektroenergetycznych, do których planuje się przyłączenie elektrowni. Gatunkami roślin bytującymi na tym obszarze oprócz gatunków uprawnych są pospolite chwasty roślin oraz trawy. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z koniecznością wycinki drzew lub krzewów.

Na obszarze planowanej elektrowni fotowoltaicznej nie zanotowano żerowania gęsi, żurawi czy tworzenia się sejmików bocianich. W celu złagodzenia, bądź całkowitego wyeliminowania powstania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną. Prace związane z realizacją inwestycji prowadzone będą poza szczytem sezonu lęgowego (kwiecień-czerwiec) co zmniejszy ryzyko płoszenia ptaków lęgowych, a w przypadku konieczności robót w sezonie lęgowym, prace należy prowadzić pod nadzorem ornitologicznym.

W fazie realizacji instalacji paneli fotowoltaicznych będą występowały zjawiska towarzyszące drobnym robotom ziemnym oraz montażowym. Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym miejscu. W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych materiały budowlane będą przechowywane w kontenerach magazynowych. Sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej w godzinach między 6^{00} a 20^{00}, zaplecze budowy będzie zlokalizowane w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej.

Realizacja inwestycji, będzie wiązała się z niezorganizowaną emisją spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych, emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Odpady niebezpieczne będą magazynowane w zamkniętych, szczelnych kontenerach zabezpieczonych przed działaniem opadów atmosferycznych i osób postronnych, a odpady pozostałe będą magazynowane w zależności od ich rodzaju w pojemnikach, kontenerach lub w wyznaczonych miejscach. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia.

Budowa elektrowni fotowoltaicznej nie będzie wymagała robót gruntowych i wylewania fundamentów. Ewentualnie, wykonania fundamentu może wymagać stacja transformatorowa. Planuje się posadowić stację transformatorową na podsypce żwirowej zagłębionej w gruncie na ok. 40 cm bądź na płytach betonowych. Wykonanie płytkich wykopów może ponadto wymagać poprowadzenie kabli. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z niwelacją gruntu ani przenoszeniem mas ziemnych, nie przewiduje się tworzenia parkingów. W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej planuje się usadowić na placu budowy kontenery sanitarne, z których będą korzystać pracownicy wykonujący prace montażowe.

Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu.

W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w miejscach do tego wyznaczonych.

W fazie eksploatacji farmy fotowoltaiczne nie przewiduje się powstawania odpadów. Niewielkie ilości odpadów powstawać będą podczas prowadzenia prac konserwacyjnych, odpady te będą usuwane z terenu instalacji przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi ok. 29 lat. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną poddane recyklingowi, przekazywane będą specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

Elektrownia fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie będzie powodować zanieczyszczenia wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, nie będzie stwarzać zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Na etapie eksploatacji instalacja paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowa, nie przewiduje budowy obiektów dla personelu – pomieszczeń służbowych, parkingów, infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej itp.

W czasie eksploatacji elektrowni, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami olejem transformatorowym inwestor planuje użytkować tak zwany transformator „suchy", który nie zawiera oleju, co wyeliminuje zagrożenie ewentualnego wycieku oleju. Jeśli jednak uwarunkowania techniczne, w tym warunki przyłączenia wymogą konieczność zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.

Instalacja nie będzie wytwarzać dźwięków. Projektowane do zastosowania panele ogniw fotowoltaicznych nie będą wyposażane w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniw. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego.

Planuje się posadowić transformatory w taki sposób, aby uzyskać maksymalną odległość od odgrodzenia, tym samym zmniejszyć obszar oddziaływania transformatorów. Przy planowej lokalizacji transformatorów będą one oddalone od najbliższej zabudowy mieszkalnej ponad 250 metrów.

Panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia. Wody deszczowe w sposób wystarczający obmywają powierzchnię instalacji. Jeśli jednak okaże się, iż zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakiejkolwiek substancji czyszczącej. Taką wodę należy traktować jako opadową. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach.

Teren instalacji zostanie ogrodzony, w taki sposób, aby ogrodzenie nie stanowiło bariery dla zwierząt. Planowane jest użycie siatki o wysokości 1,8 m i oczkach o średnicy minimum 10 cm, co jest wystarczające dla zapewnienia swobodnej migracji drobnych ssaków, płazów i gadów. Ponadto planuje się pozostawić wolną przestrzeń pomiędzy siatką, a powierzchnią gruntu, wynoszącą ok. 15 cm. Dodatkowo panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną. Ma to na celu złagodzenie, bądź całkowite wyeliminowanie powstawania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem tak zwanego efektu olśnienia. Efekt olśnienia to chwilowe oślepienie, które może być spowodowane odbiciem światła np. od karoserii samochodu lub powierzchni wody. Powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele zwiększa absorbcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. W związku z powyższym panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją.

Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne jak i bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać powierzchniowo po panelach do gleby.

W trakcie eksploatacji instalacji prowadzone będą regularne testy sprawdzające, przeglądy i ocena zużycia urządzeń, co pozwoli na ich prawidłową i bezawaryjną pracę.

Powstające niewielkie ilości odpadów, związane z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych, będą zabierane i właściwie zagospodarowywane.

W związku z budową elektrowni fotowoltaicznej zakłada się następujące zużycie materiałów, surowców, energii i paliw: - beton – 12 m^3; - stal – 25 Mg; - olej napędowy - 9 m^3; - woda na cele socjalne i porządkowe - 2,5 m^3/d; - energia elektryczna 20 kW/h.

W trakcie eksploatacji, w przypadku konieczności mycia panelu fotowoltaicznych szacunkowe zapotrzebowanie na wodę w czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej będzie wynosiło ok. 80-100 m^3/rok, w tym około 75 m^3 wody bezpowrotnie zużytej na cele technologiczne (mycie paneli fotowoltaicznych czystą wodą bez domieszek jakiejkolwiek substancji czyszczącej), zapotrzebowanie na paliwa – ok. 2 m^3/rok paliwa używanego do maszyn myjących panele fotowoltaiczne, zapotrzebowanie na energię elektryczną – ok. 100 kW/rok (na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej).

Inwestycja nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Teren, na którym planuje się lokalizację przedsięwzięcia nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Prace związane z realizacją inwestycji wykonywane będą poza terenami objętymi formami ochrony przyrody, w odległości: ok. 0,9 km od Parku Krajobrazowego Wysoczyzny Elbląskiej, ok. 1,3 km od Obszaru Chronionego Krajobrazu Wysoczyzny Elbląskiej – Wschód, ok. 4,0 km od obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Jezioro Drużno" PLB280013 oraz ok. 4,4 km od obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Natura 2000 Ostoja Drużno PLH280028.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły przyjętym w drodze Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. 2016 r. poz. 1911), teren inwestycji położony jest w jednolitej części wód podziemnych oznaczonych symbolem JCWPd 19, region wodny Dolnej Wisły. Teren inwestycji położony jest w jednolitych częściach wód powierzchniowych JCWP: Burzanka do wpływu do jez. Drużno (kod: RW20001754599969).

Projektowana inwestycja, z uwagi na swój charakter i lokalizację, nie wpływa na układ hydrologiczny terenu objętego wnioskiem oraz nie wpłynie również na zmianę stanu wód powierzchniowych ani podziemnych otaczającego terenu. Ponadto nie pogorszy stanu jednolitej części wód powierzchniowych i podziemnych, ani nie uniemożliwi osiągnięcia dobrego stanu wód/potencjału Analiza dokumentacji wykazała, że projektowana inwestycja nie będzie stanowić przedsięwzięcia mogącego spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły".

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, kierując się charakterystyką przedsięwzięcia oraz jego usytuowaniem stwierdzono, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu. Realizacja poszczególnych robót oraz czynności związanych z pracami ziemnymi i budowlanymi nie wpłynie bezpośrednio na pogorszenie stanu gleb, wód powierzchniowych i podziemnych. Wody opadowe, roztopowe oraz z mycia paneli (wodą bez dodatku detergentów) będą odprowadzane powierzchniowo na teren działki.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000. Dodatkowo stwierdzono, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia (fotowoltaika stanowi technologię konwersji energii, która jest w pełni pasywna, zjawisko konwersji jest bezgłośne, bezwibracyjne) oddziaływania będą miały zasięg lokalny, związany jedynie z czasem realizacji zadania i odwracalny.

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA
W OLSZTYNIE
Eleonora Gontarska-Gajowniczek
Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych I

Otrzymują:
1. Wójt Gminy Elbląg, ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg
   (z prośbą o poinformowanie stron postępowania)
2. Aa.

Do wiadomości:
3. POLJAN Przemysław Krzykwa, ul. Złota 7/18, 00-019 Warszawa.