

OŚ. 6220. 7. 2017



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

GD.ZZŚ.2.435.17.2018

Elbląg, 11 kwietnia 2018 r.



OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Elbląg znak: OŚ.6220.7.2017 z dnia 01.02.2018 r. w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa hali produkcyjno-magazynowej ościeżnic” na terenie D.R.E. Sp. z o. o.

nie stwierdzam

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

UZASADNIENIE

W dniu 05.02.2018 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu wpłynął wniosek Wójta Gminy Elbląg z dnia 01.02.2018 r., znak: OŚ.6220.7.2017 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali produkcyjno-magazynowej ościeżnic na terenie D.R.E. Spółki z o.o. przy ul. Nefrytowej 4 w Gronowie Górnym.

Do pisma dołączono kopię wniosku inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, kartę informacyjną przedsięwzięcia opracowaną przez Zakład Inżynierii Środowiska Ekosystem Karolina Kazimierczak – Lubecka, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz pismo z dn. 18.12.2017 r. DRE Sp. z o.o. stanowiące uzupełnienie do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

W toku prowadzonego postępowania pismem z dnia 14.02.2018 r. Dyrektor Zarządu Zlewni, za pośrednictwem Wójta Gminy Elbląg, wystąpił do Inwestora o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Odpowiedź na powyższe pismo wpłynęła do tut. organu dnia 10.04.2018 r., co pozwoliło na wydanie przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko

Planowaną inwestycję zakwalifikowano zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Projektowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie hali produkcji i magazynowania ościeżnic. W projektowanej hali prowadzona będzie obróbka wykańczająca ościeżnic, tzn. montaż elementów metalowych (zamki, okucia, zawiasy). Przedmiotem planowanej inwestycji jest również montaż nowej linii do lakierowania skrzydeł drzwi i ościeżnic.

Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Elbląg nr XII/71/2015 z dnia 22 października 2015 r. planowane przedsięwzięcie jest położone w obszarze oznaczonym jako 13.PU- teren przeznaczony pod zabudowę

przemysłowo-produkcyjno-usługową z możliwością uzupełnienia o usługi administracji, biura oraz usługi handlu związane z funkcją podstawową.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych – kod: PLGW200019, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Jest ona monitorowana a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrożona. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie obszaru dorzecza Wisły – region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych - kod: PLRW20001754599969 o nazwie *Burzanka do wpływu do jez. Drużno*. JCWP posiada status naturalnej części wód, jest niemonitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogację czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych- dobry stan wód- może nastąpić dopiero do 2021 r. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych i dysproporcjonalne koszty przy wskazaniu przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu i zastosowaniu działań naprawczych.

W trakcie eksploatacji i realizacji przedsięwzięcia środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jego potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych, wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

W celu zlikwidowania lub zminimalizowania uciążliwości dla środowiska gruntowo-wodnego w ramach przedsięwzięcia zastosowane zostaną następujące rozwiązania:

- teren budowy ograniczony będzie do minimum,
- roboty ziemne prowadzone będą nie powodując naruszenia stosunków gruntowo-wodnych,
- zastosowane zostaną materiały budowlane nieszkodliwe dla środowiska,
- ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą kanalizacją sanitarną grawitacyjną do istniejącego układu zakładowej sieci kanalizacyjnej sanitarnej, zakładowej oczyszczalni ścieków socjalno-bytowych a następnie odprowadzane będą do rowu melioracyjnego R-6,
- wody opadowe i roztopowe z połaci dachowej i terenów utwardzonych wprowadzane będą do istniejącej kanalizacji deszczowej wyposażonej w studzienki rewizyjne. Wody te będą podczyszczane w separatorach i osadnikach a następnie odprowadzane do rowu melioracyjnego R-6,
- prowadzona będzie racjonalna gospodarka odpadami, selektywne składowanie odpadów i przekazanie ich do utylizacji, zgodnie z wymogami przepisów w tym zakresie oraz posiadanym pozwoleniem na wytwarzanie odpadów z uwzględnieniem działalności polegającej na przetwarzaniu odpadów,
- utrzymywanie istniejących urządzeń ochrony środowiska w dobrym stanie technicznym, zapewniającym dotrzymanie zakładanych sprawności redukcji zanieczyszczeń.

Realizacja przedsięwzięcia będzie odbywać się na obszarze przekształconym na skutek prowadzonych wcześniej prac budowlanych. Zaplecze budowy zlokalizowane miejscowo na terenie działki inwestora należy zabezpieczyć przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód gruntowych – uszczelnić, wyposażyć w środki sorbentowe, zorganizować w oddaleniu od zbiorników wodnych, podczas wykonania prac budowlanych należy zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów.

Z przedstawionych dokumentów wynika, że projektowana inwestycja nie wpłynie na zmianę stopnia wykorzystania zasobu naturalnego jakim jest woda. Będzie ona wykorzystywana wyłącznie do zaspokojenia potrzeb socjalno-bytowych pracowników zakładu, uzupełnienia ubytków wody grzewczej instalacji centralnego ogrzewania oraz w niewielkich ilościach w trakcie budowy. Źródłem poboru wody

będzie gminna sieć wodociągowa. Powstałe w ramach przedsięwzięcia ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do istniejącej zakładowej oczyszczalni ścieków. W związku z projektowaną inwestycją sumaryczna ilość ścieków socjalno-bytowych odprowadzanych z terenu zakładu nie ulegnie zmianie w stosunku do ilości określonej w pozwoleniu wodnoprawnym posiadanym przez zakład. Zastosowany w ramach przedsięwzięcia proces technologiczny nie wiąże się z powstawaniem ścieków technologicznych. Planowane przedsięwzięcie spowoduje zwiększenie ilości odprowadzanych wód opadowych i roztopowych do odbiornika (rowu melioracyjnego), zaistnieje więc konieczność aktualizacji posiadanego przez Inwestora pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie tych wód.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 poz. 1911 i 1958).

DYREKTOR
Piotr Modzelewski

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Elbląg,
ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg
2. ZZŚ a/a.

Do wiadomości:

1. D.R.E. Spółka z o.o.,
ul. Nefrytowa 4, Gronowo Górne, 82-310 Elbląg 2