



Elbląg, 2 kwietnia 2020 r.

WSTE.4220.87.2019.JM

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3, 3a i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2020.283 ze zm.), w związku z § 3 ust. 1 pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2016.71), nawiązując do wniosku Wójta Gminy Elbląg znak: OŚ.6220.5.2019 z 23 lipca 2019 r., po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Panią Monikę Łuczak, reprezentującą Inwestora – Stacja Paliw BPJ s.c. Małgorzata Majewska, Jacek Michalski, Paweł Kreft

- I. **wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa stacji paliw z niezbędną infrastrukturą” na działkach nr 152/5 i 152/6, przy ul. Nowodworskiej w miejscowości Kazimierzowo, na terenie gminy Elbląg, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;**
- II. **na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:**
 1. wszelkie prace związane z rozbiórką oraz budową obiektów i instalacji należy prowadzić tylko w porze dziennej, tj. w godzinach od 6⁰⁰ do 22⁰⁰;
 2. przygotować miejsca parkowania i przestoju maszyn i pojazdów budowlanych z zapewnieniem ochrony podłoża;
 3. materiały budowlane składować w sposób zapobiegający przedostawaniu się pyłów do środowiska wskutek emisji wtórnej (wywiewanie, wymywanie);
 4. w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji niebezpiecznych, w tym ropopochodnych, zabezpieczyć plac budowy w sorbenty przeznaczone do zbierania rozlewów;
 5. ograniczyć ryzyko skażenia gruntu poprzez wykonywanie większych napraw i dokonywanie okresowych czynności konserwacyjnych sprzętu budowlanego poza miejscem realizacji robót;
 6. wykonać badania jakości gleby na terenie stacji paliw; grunt zanieczyszczony w stopniu przekraczającym dopuszczalne zawartości w glebie i ziemi substancji powodujących ryzyko szczególnie istotne dla ochrony powierzchni ziemi, należy przekazać do unieszkodliwienia;
 7. zapewnić właściwe zagospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, w tym minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
 8. magazynować odpady niebezpieczne w wydzielonym miejscu, na podłożu nieprzepuszczalnym lub w szczelnych pojemnikach; przekazywać odpady do dalszego unieszkodliwienia wyłącznie uprawnionym podmiotom;
 9. ścieki socjalno - bytowe odprowadzać do zbiornika szczelnego;
 10. miejsce tankowania aut i rozładunku cystern winno mieć szczelną, utwardzoną nawierzchnię wyposażoną w system kanalizacji deszczowej;
 11. wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych przed odprowadzeniem do zbiornika bezodpływowego, winny być podczyszczone;

12. plac manewrowy i parkingi należy okrawężnikować, w celu uniemożliwienia odprowadzania wód opadowych bez podczyszczenia do gruntu;
13. na terenie budowy nie zostawiać otwartych, niezabezpieczonych wykopów, zwłaszcza w porze nocnej oraz w okresie wiosennej aktywności płazów; zwierzęta znalezione w wykopach bezwzględnie wyjmować i przenosić poza teren budowy;
14. drzewa znajdujące się w obrębie placu budowy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi; należy owinać je matami słomianymi i osłonić (oszalować) deskami o grubości min. 2 cm ściągniętymi drutem stalowym co 60 cm. Wysokość osłonięcia – do pierwszych konarów. Roboty w obrębie korony drzew i korzeni należy prowadzić ręcznie. W razie czasowego odsłonięcia, korzenie osłonić matami słomianymi. W okresie niekorzystnych warunków atmosferycznych i na każde wezwanie inżyniera budowy (inspektora nadzoru) podlewać drzewa wodą w ilości około 20 dm³/dzień na jedno drzewo przez cały okres trwania robót. W wyniku robót poziom gruntu przy drzewach nie może podnieść się powyżej 20 cm;
15. w miejscach bytowania płazów (np. terenach podmokłych, zbiornikach i ciekach wodnych) prace budowlane należy prowadzić ze starannością, tak aby nie doprowadzić do powstawania zastoisk wodnych; należy zastosować tymczasowe ogrodzenia ochronne uniemożliwiające płazom przedostanie się na plac budowy poprzez ogrodzenie terenu siatką (częściowo zagłębiona w ziemi o wysokości około 40 cm i wielkości oczka nie większej niż 0,5 cm x 0,5 cm);
16. w okresie migracji płazów (od 1 marca do 30 czerwca oraz od 1 sierpnia do 30 września) wykopy na terenie budowy kontrolować pod nadzorem herpetologicznym, nie rzadziej niż co trzy dni; w przypadku stwierdzenia w nich obecności zwierząt – umożliwić im opuszczenie pułapki lub odłowić i przenieść poza strefę prowadzonych prac;
17. wykonać nasadzenia roślinności zimozielonej wzdłuż ogrodzenia i wzdłuż granic działki;
18. zbiorniki magazynowe paliw dobrać pod kątem odpowiedniej izolacyjności antykorozyjnej powłoki dla zabezpieczenia możliwości negatywnego oddziaływania wody na ich powierzchnię;
19. zainstalować piezometry w celu kontrolowania jakości wód podziemnych;
20. prace związane z realizacją inwestycji należy rozpocząć przed okresem lęgowym ptaków (tj. w okresie od 31 sierpnia do końca lutego).

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Elbląg, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko. Do wymienionego powyżej pisma dołączono wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia (dalej KIP) oraz wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedłożony wniosek nie zawierał pełnej informacji potrzebnej do rozpatrzenia sprawy. W związku z powyższym, pismem z 12 sierpnia 2019 r. wezwano Wnioskodawcę w trybie art. 50 § 1 Kpa do przekazania wyjaśnień oraz uzupełnienia braków w podaniu.

Wnioskodawca zwrócił się o przedłużenie terminu uzupełnienia wniosku (pisma z 30 sierpnia, 30 września i 8 października 2019 r.). Natomiast organ prowadzący postępowanie główne pismami znak: OŚ. 6220.5.2019 z 10 stycznia i 3 marca 2020 r. zwrócił się o przedłużenie terminu uzupełnienia podania, w związku z brakiem uzupełnienia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

W dniach 18 i 31 marca br. do tutejszego urzędu wpłynęły uzupełnienia zawierające skorygowaną kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz nową, zmienioną nazwę inwestycji.

Planowana inwestycja zalicza do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2016.71), w związku z § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839).

Na podstawie analizy materiałów przedstawionych w KIP ustalono, że planowana jest budowa pawilonu sprzedaży stacji paliw, budowa wiaty dystrybucji ze szczelną tacją dystrybucyjną, posadowienie zbiorników magazynowych podziemnych dwu płaszcзовych na paliwa płynne, jednego podziemnego zbiornika LPG oraz zbiornika AdBlue. Zbiorniki paliw wyposażone zostaną w niezbędną instalację do magazynowania i dystrybucji paliw. Obiekt będzie prowadził dystrybucję dwóch gatunków paliw płynnych benzyny, ON, LPG i AdBlue.

Stacja paliw ma powstać w bezpośrednim sąsiedztwie ulicy Nowodworskiej w miejscowości Kazimierzewo. Jest to ulica łącząca miasto Elbląg z drogą krajową S7 (poprzez węzeł Elbląg – Zachód). W niewielkiej odległości od lokalizacji planowanej stacji położona jest istniejąca stacja paliw (po drugiej stronie ulicy). Tereny otaczające miejsce lokalizacji stacji paliw to obszary związane z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz tereny rolnicze rozpościerające się w kierunku północnym i południowym.

W ramach projektu, przewiduje się lokalizację:

- Zadaszenia nad dystrybutorami;
- Budynku obsługi stacji paliw;
- Trzech wysepek dystrybucyjnych umieszczonych pod wiatą wyposażoną w dwa dystrybutory paliw wieloproduktowe dwustronne, dystrybutor ON TIR i ON, jeden dystrybutor LPG dwustronny oraz jeden dystrybutor preparatu AdBlue dwustronny;
- Dwóch zbiorników podziemnych, dwupłaszczyznowych paliw, o pojemności do 50 m³ (każdy z systemem napełniania i dystrybucji paliw w układzie pełnej hermetyzacji) oraz instalacji paliwowej;
- Zbiornika podziemnego LPG o pojemności do 10 m³ dla celów dystrybucyjnych;
- Zbiornika podziemnego na preparat AdBlue o pojemności do 10 m³;
- Studzienki spustowej (nalewowej) zlokalizowanej pod wiatą dystrybucyjną;
- Przewodów oddechowych wyprowadzonych min. 4,5 m ponad poziom terenu;
- Separatora węglowodorów kanalizacji deszczowej z obszaru tacy dystrybucyjnej, odprowadzenie wód opadowych oczyszczonych do projektowanego zbiornika bezodpływowego – odparowującego;
- Trzech stanowisk do ładowania samochodów elektrycznych;
- Dróg wewnętrznych i parkingów.

Obiekt będzie prowadził dystrybucję paliw płynnych: benzyny, oleju napędowego oraz LPG i AdBlue. Instalacja rozładunku i tankowania paliw do pojazdów będzie pracować w układzie wahadła gazowego. Ewentualne rozlania olejów i płynów eksploatacyjnych będą neutralizowane odpowiednimi sorbentami i przechowywane w szczelnych pojemnikach w wydzielonym pomieszczeniu, a następnie będą przekazywane specjalistycznym firmom do utylizacji. Ogrzewanie pomieszczeń budynku obsługi stacji paliw oraz uzyskanie ciepłej wody będzie odbywało się z ekologicznych źródeł: kotła elektrycznego, gazowego bądź pompy ciepła.

Woda dla celów socjalnych pobierana będzie z lokalnej sieci wodociągowej.

Ścieki socjalno - bytowe odprowadzane będą do zbiornika szczelnego, bezodpływowego.

Wody opadowe i roztopowe z parkingów dróg komunikacji wewnętrznej (teren utwardzony) jak również powierzchni dachowych, odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego – odparowalnego.

Nawierzchnia placu manewrowego, parkingów oraz miejsc tankowania aut i rozładunku cystern, będzie zabezpieczona przed przenikaniem substancji ropopochodnych do gruntu, wyposażona w system kanalizacji deszczowej. Plac manewrowy i parkingi należy okrawężnikować, w celu uniemożliwienia odprowadzania wód opadowych bez podczyszczenia do gruntu.

Podczas realizacji inwestycji powstawać będzie niezorganizowana emisja hałasu oraz emisja pyłów i zanieczyszczeń związanych z pracą sprzętu budowlanego i transportu kołowego. Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały, odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych.

W celu ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia podczas prac budowlanych będą stosowane sprawne środki transportu, maszyny i urządzenia, dopuszczone do eksploatacji, z aktualnymi przeglądami technicznymi. Materiały sypkie przechowywane będą w zamkniętych, szczelnych opakowaniach, uniemożliwiających zapylenie otoczenia. Materiały budowlane przechowywane będą na szczelnej i utwardzonej nawierzchni.

Zbiorniki paliwowe oraz LPG będą posadowione na głębokości około 3,9 m ppt, na fundamencie betonowym. Głębokość wykopów sięgnie około 5 m ppt.

Zgodnie z załączoną opinią geotechniczną, wodę gruntową nawiercono na głębokości około 9,0 m ppt, natomiast poziom wód gruntowych stabilizuje się na wysokości 1,7 m ppt. Prace ziemne przy wykopach pod zbiorniki magazynowe mogą się wiązać z koniecznością obniżenia lustra wody gruntowej. W przypadku konieczności odwodnienia wykopu czynność tę należy prowadzić ostrożnie za pomocą pompy mechanicznej, powoli, aby nie dopuścić do zaciągania szlamu piaskowego wraz z odprowadzaną wodą gruntową. Wodę gruntową należy skierować na rozległe tereny niezagospodarowane (łąki położone na północ od miejsca lokalizacji inwestycji, a będące własnością inwestora).

Fundamenty budynków będą zagłębione poniżej 1 m ppt (poniżej strefy zamarzania).

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni szczelnych przy punktach dystrybucyjnych, po podczyszczeniu w separatorze i osadniku, kierowane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków.

Wody deszczowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych i dachów obiektów, po podczyszczeniu kierowane będą do odbiornika.

Na terenie objętym inwestycją, w celu zminimalizowania możliwości negatywnego wpływu oddziaływania przedsięwzięcia na wody podziemne, w celu kontrolowania jakości wód podziemnych, zainstalowane zostaną piezometry.

Emitowany hałas nie przekroczy poziomów dopuszczalnych dla terenów prawnie chronionych. Cała inwestycja znajduje się w strefie oddziaływania i tła akustycznego drogi ekspresowej nr S7. W tle akustycznym drogi ekspresowej będzie mieścić się stacja paliw ze swoimi uciążliwościami związanymi z hałasem. Poziom hałasu jaki będzie tworzyć ruch komunikacyjny dla tego typu dróg jest wyższy niż generowany przez samą stację.

Odpady powstające podczas realizacji i eksploatacji będą segregowane w wyznaczonych miejscach, a następnie przekazywane specjalistycznym firmom do unieszkodliwienia. Materiały niebezpieczne jak: zużyte sorbety, odpady z osadników, osady ze zbiorników będą na bieżąco wywożone przez wyspecjalizowane firmy. Powyższe rozwiązania techniczne gwarantują, że stacja nie będzie oddziaływała negatywnie na środowisko i zdrowie ludzi.

Stacja winna spełniać wymagania wynikające z rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych (...) [Dz.U.2014.1853 ze zm.]. Nie jest zaliczana do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej i w normalnych warunkach eksploatacyjnych będzie obiektem o ograniczonym do minimum możliwości powstania sytuacji awaryjnych.

Planuje się wycinkę 2 sztuk drzew kolidujących z realizacją inwestycji.

Prace budowlane w pobliżu drzew nie przeznaczonych do wycinki wykonywać należy w sposób im nieszkodzący. Drzewa należy owinać matami słomianymi i osłonić (oszałowić) deskami o grubości min. 2 cm ściągniętymi drutem stalowym co 60 cm. Wysokość osłonięcia – do pierwszych konarów. Roboty w obrębie korony drzew i korzeni należy prowadzić ręcznie. W razie czasowego odsłonięcia, korzenie osłonić matami słomianymi. W okresie niekorzystnych warunków atmosferycznych i na każde wezwanie inżyniera budowy (inspektora nadzoru) podlewać drzewa wodą w ilości około 20 dm³/dzień na jedno drzewo przez cały okres trwania robót. W wyniku robót poziom gruntu przy drzewach nie może podnieść się powyżej 20 cm.

Przy konieczności wykonania cięć redukcyjnych w systemie korzeniowym, należy pozostawić bryłę korzeniową o średnicy zbliżonej do rzutu korony drzewa. Ograniczanie korzeni należy wykonać ostrą siekierą lub piłą (niedopuszczalne jest rwanie i miażdżenie systemów korzeniowych. Nie dopuszcza się odcinać korzeni szkieletowych odpowiedzialnych za statykę drzewa. Przecięte korzenie należy zabezpieczyć środkiem do pielęgnowania ran. W celu niedopuszczenia do przesuszania systemu korzeniowego, wykopy przy drzewach i krzewach będą zasypywane w jak najkrótszym czasie.

Dodatkowo w celu ochrony drzew nie dopuszcza się:

- zmiany poziomu gruntu do odległości rzutu korony +1,00 m. W przypadku konieczności zmiany poziomu zostaną wykonane systemy napowietrzające glebę zgodnie z normami pielęgnacji drzew,
- składowania na powierzchni wyznaczonej rzutem korony materiałów chemicznych i budowlanych,
- składowania, wylewania środków trujących w obrębie drzew,
- palenia ognisk pod drzewami,
- postępu i poruszania się ciężkim sprzętem budowlanym pomiędzy drzewami.

Plac budowy należy zabezpieczyć w taki sposób aby zwierzęta z okolicy nie wchodziły na teren objęty pracami i aby zminimalizować możliwość ich uwięzienia. Takie rozwiązanie jest niezbędne, aby zapewnić bezpieczeństwo zwierzętom oraz pracownikom. W celu ograniczenia możliwości wtargnięcia fauny na teren placu budowy, pas robót na szlakach migracji zwierząt należy zawęzić do niezbędnego minimum. W miejscach bytowania płazów (np. terenach podmokłych, zbiornikach i ciekach wodnych) prace budowlane należy prowadzić ze starannością, tak aby nie doprowadzić do powstawania zastoisk wodnych. Dodatkowo należy w tych miejscach zastosować tymczasowe ogrodzenia ochronne uniemożliwiające płazom przedostanie się na plac budowy poprzez ogrodzenie terenu siatką (częściowo zagłębiona w ziemi o wysokości około 40 cm i wielkości oczka nie większej niż 0,5 cm x 0,5 cm).

Prace budowlane należy rozpocząć przed rozpoczęciem okresu lęgowego ptaków.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2020.55). Najbliżej położone obszary chronione:

- rezerwat przyrody Jezioro Drużno oraz obszary Natura 2000: Ostoja Drużno PLH280028 i Jezioro Drużno PLB280013, leżące w odległości 3 - 4 km;
- Obszar Chronionego Krajobrazu rzeki Nogat 3,5 – 4 km;
- Obszar Chronionego Krajobrazu Wysoczyzny Elbląskiej - Zachód i Park Krajobrazowy Wysoczyzny Elbląskiej, leżące w odległości 4,5 – 5,5 km.

Na terenie planowanej inwestycji, ani w strefie jej potencjalnego oddziaływania nie stwierdzono pomników przyrody lub siedlisk przyrodniczych podlegających ochronie.

Teren objęty wnioskiem znajduje się w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami, przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U.2016.1911 ze zm.).

Teren inwestycji znajduje się w jednolitej części wód powierzchniowych (JDCWP): PLRW2000054549 Kanał Elbląski od stanowiska szczytowego (pochylnia) do wpływu do jeziora Drużno oraz PLRW200005299 Nogat oraz w jednolitych części wód podziemnych (JCWPd): 16 PLGW200018.

Inwestycja będzie zlokalizowana poza obszarami objętymi ochroną ujęć wodnych, obszarami uzdrowiskowymi, obszarami górskimi i wybrzeży morskich. Nie wiąże się z wykorzystaniem zasobów naturalnych ani z możliwością wystąpienia awarii przemysłowej. Przedsięwzięcie pozostaje bez związku z prowadzeniem gospodarki leśnej. Z uwagi na odległość od granicy państwa oraz rodzaj inwestycji nie przewiduje się oddziaływania transgranicznego.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zawartych w art. 63

ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenia raportu.

Realizacja inwestycji nie będzie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000 oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla gatunków roślin, zwierząt i siedlisk przyrodniczych, dla których ochrony obszary te zostały powołane. Nie jest zlokalizowana na obszarach wodno-błotnych, obszarach wybrzeży, górskich czy leśnych. W obrębie planowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny i nie spowodują istotnych zmian w środowisku. Ponadto, z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe. Przedsięwzięcie ze względu na lokalizację i swoją skalę nie będzie miało istotnego znaczącego wpływu w skali regionalnej na zmiany klimatu, ani też nie będzie znacząco dotknięte ich skutkami.

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Olsztynie
Gabriela Kwapiszewska
Główny Specjalista
w Wydziale Spraw Terenowych I
/podpis elektroniczny/

otrzymują:

1. Wójt Gminy Elbląg (dostarczono przez ePUAP)
z prośbą o poinformowanie stron postępowania
2. Pani Monika Łuczak - *pełnomocnik Inwestora*
98-275 Brzeźno, ul. Św. Idziego 27a Bronisławów
3. Aa



GD.ZZŚ.2.435.26.2019.PK

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 283), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Elbląg z dnia 23.07.2019r., znak: OŚ.6220.5.2019 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia: **Budowa stacji paliw płynnych i LPG, myjni samoobsługowej ręcznej dwustanowiskowej wraz z infrastrukturą techniczną stacji paliw i parkingiem w Kazimierzowie gm. Elbląg na działkach nr 152/5 i 152/6 (nowa nazwa przedsięwzięcia: Budowa stacji paliw z niezbędną infrastrukturą)**

nie stwierdzam

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia:
Budowa stacji paliw z niezbędną infrastrukturą
i wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
następujących warunków i wymagań:

1. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
2. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
3. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
4. Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
5. Zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych.
6. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji przedsięwzięcia - minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór i wykorzystanie.
7. Zabezpieczyć wykopy przed możliwym przedostaniem się do nich zanieczyszczeń wyłukiwanych z materiałów stosowanych do budowy.
8. Wodę pobierać z miejskiej sieci wodociągowej.
9. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego i zapewnić ich sukcesywny wywóz do oczyszczalni.

- ✓ 10. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych przed odprowadzeniem do zbiornika bezodpływowego należy podczyścić.
- ✓ 11. Miejsce w rejonie dystrybucji i przeładunku paliwa winno mieć szczelną, utwardzoną nawierzchnię wyposażoną w system kanalizacji deszczowej.
- ✓ 12. Zbiorniki magazynowe paliw dobrać pod kątem odpowiedniej izolacyjności antykorozyjnej powłoki dla zabezpieczenia możliwości negatywnego oddziaływania wody na ich powierzchnię.
- ✓ 13. Zainstalować piezometry w celu kontrolowania jakości wód podziemnych.
14. Stację paliw należy wyposażać w preparaty do usuwania rozlanych substancji ropopochodnych.

UZASADNIENIE

W dniu 29.07.2019r. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku wpłynął wniosek Wójta Gminy Elbląg z dnia 23.07.2019r., znak: OŚ.6220.5.2019 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia: Budowa stacji paliw płynnych i LPG, myjni samoobsługowej ręcznej dwustanowiskowej wraz z infrastrukturą techniczną stacji paliw i parkingiem w Kazimierzowie gm. Elbląg na działkach nr 152/5 i 152/6.

Do wniosku dołączono kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu realizacji przedsięwzięcia.

W toku prowadzonego postępowania pismem z dnia 09.08.2019r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Elbląg, wezwał Inwestora do uzupełnienia i złożenia dodatkowych wyjaśnień do przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Pismami z dnia 8 i 9 października 2019r. Inwestor zwrócił się o przedłużenie terminu uzupełnienia.

Dnia 23 listopada 2019r. weszła w życie ustawa z dnia 11 września 2019r. o zmianie ustawy - Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2019r. poz. 2170). Zmianie uległo brzmienie art. 397 z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 310), które wprowadziło zmiany w kompetencjach organów Wód Polskich właściwych w sprawach ocen wodnoprawnych. Zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2b ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 310) dla przedmiotowego przedsięwzięcia organem właściwym do spraw ocen wodnoprawnych jest Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu.

W związku z powyższym na podstawie art. 65 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 256) ww. wniosek został przekazany Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Elblągu (data wpływu do tut. organu 27.12.2019r.).

Wójt Gminy Elbląg pismem znak: OŚ.6220.5.2019 z dnia 10.01.2020r. w związku z upływem terminu uzupełnienia zwrócił się do Inwestora o jego uzupełnienie.

Dnia 02.03.2020r. do tut. organu wpłynęło pismo Wójta Gminy Elbląg z dnia 27.02.2020r. przekazujące w załączeniu uzupełnioną kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Ponadto dnia 03.03.2020r. do tut. organu wpłynęło pismo Wójta Gminy Elbląg o przedłużenie terminu uzupełnienia wniosku do dnia 18.03.2020r. w związku z koniecznością korekty uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia przesłanej pismem z dnia 27.02.2020r.

W dniach 19.03.2020r. i 07.04.2020r. do tut. organu wpłynęły uzupełnienia zawierające m.in. skorygowaną kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz nową, zmienioną nazwę przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Elbląg zakwalifikował planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 35 i pkt. 36 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 71) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może zostać stwierdzony.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie przy ul. Nowodworskiej w miejscowości Kazimierzowo gmina Elbląg na działkach nr 152/5, 152/6 i 152/1.

Przedmiotem przedsięwzięcia będzie budowa stacji paliw płynnych wraz z niezbędną infrastrukturą. W ramach projektu, przewiduje się lokalizację:

- Zadaszenia nad dystrybutorami,
- Budynku obsługi stacji paliw,
- Trzech wysepek dystrybucyjnych umieszczonych pod wiatą, wyposażoną w dwa dystrybutory paliw wieloproduktowe dwustronne, dystrybutor ON TiR i ON, jeden dystrybutor LPG dwustronny oraz jeden dystrybutor preparatu AdBlue dwustronny,
- Dwóch zbiorników podziemnego, dwupłaszczowe paliw, o pojemności do 50 m³ każdy z systemem napełniania i dystrybucji paliw w układzie pełnej hermetyzacji oraz instalacji paliwowej,
- Zbiornika podziemnego LPG o pojemności do 10 m³ dla celów dystrybucyjnych,
- Zbiornika podziemnego na preparat AdBlue o pojemności do 10 m³.
- Studzienki spustowej (nalewowej) zlokalizowanej pod wiatą dystrybucyjną,
- Przewodów oddechowych wyprowadzonych min. 4,5 m ponad poziom terenu,
- Separatora węglowodorów kanalizacji deszczowej z obszaru tacy dystrybucyjnej, odprowadzenie wód opadowych oczyszczonych do projektowanego zbiornika bezodpływowego – odparowującego.
- Trzech stanowisk do ładowania samochodów elektrycznych.
- Budowie dróg wewnętrznych i parkingów.

Obiekt będzie prowadził dystrybucję paliw płynnych: benzyny, oleju napędowego oraz LPG i AdBlue. Instalacja rozładunku i tankowania paliw do pojazdów będzie pracować w układzie wahadła gazowego. Wszystkie zastosowane urządzenia i instalacje wykonane będą z materiałów posiadających stosowane atesty i deklaracje zgodności.

Podczas prac budowlanych będą stosowane środki transportu, maszyny i urządzenia dopuszczone do eksploatacji z aktualnymi przeglądami technicznymi. Zbiorniki paliwowe oraz LPG będą posadowione na głębokości około 3,9 m ppt, na fundamencie betonowym. Głębokość wykopów sięgnie około 5 m ppt. Zgodnie z opinią geotechniczną wodę gruntową na wiercono na głębokości około 9,0 m ppt, natomiast poziom wód gruntowych stabilizuje się na wysokości 1,7 m ppt. Prace ziemne przy wykopach pod zbiorniki magazynowe mogą się wiązać z koniecznością obniżenia lustra wody gruntowej. W przypadku konieczności odwodnienia wykopu czynność tę należy prowadzić ostrożnie za pomocą pompy mechanicznej, powoli aby nie dopuścić do zaciągania szlamu piaskowego wraz z odprowadzaną wodą gruntową. Wodę gruntową należy skierować na rozległe tereny niezagospodarowane (łąki położone na północ od miejsca lokalizacji inwestycji a będące własnością inwestora). Fundamenty budynków będą zagłębione poniżej 1 m ppt (poniżej strefy zamarzania).

Woda dla celów socjalnych pobierana będzie z lokalnej sieci wodociągowej. Ścieki socjalno - bytowe odprowadzane będą do zbiornika szczelnego, bezodpływowego i okresowo wywożone na lokalną oczyszczalnię ścieków. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych jak również powierzchni dachowych, odprowadzane będą po podczyszczeniu do zbiornika bezodpływowego - odparowującego. W przypadku zapełnienia zbiornika wody te będą wywożone do oczyszczalni ścieków.

Nawierzchnia placu manewrowego, parkingów oraz miejsc dystrybucji i przetadunku paliwa będzie zabezpieczona przed przenikaniem substancji ropopochodnych do gruntu, wyposażona w system kanalizacji deszczowej. W celu kontrolowania jakości wód podziemnych zainstalowane zostaną piezometry. Gospodarowanie odpadami prowadzone będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami i obejmować będzie: segregację wytwarzanych odpadów, gromadzenie i przechowywanie odpadów selektywnie w miejscach do tego przeznaczonych a następnie przekazywanie specjalistycznym firmą. Materiały niebezpieczne takie jak: zużyte sorbenty, odpady z osadników będą na bieżąco wywożone przez wyspecjalizowane firmy.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły – region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych – kod: PLRW200005269 o nazwie *Kanał Jagielloński*. JCWP posiada status sztucznej części wód. Jest ona monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako dobry, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jest jako niezagrażona. Celem środowiskowym JCWP jest ochrona oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny tych wód. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk i gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 55), dla których utrzymanie i poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Projektowane przedsięwzięcie nie jest jednak zlokalizowane na takim obszarze.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych – kod: PLGW200016, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Jest ona monitorowana a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako zagrożona. Celem środowiskowym JCWPd jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne, siedliska łęgowe, ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Z danych tut. organu wynika, iż planowana inwestycja położona jest w zasięgu polderu Fiszewka S.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz.U. z 2016r. poz. 1911 i 1958).

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Elbląg,
ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg.(ePUAP)
2. ZZŚ a/a.

DYREKTOR

Piotr Modzelewski

ZNS.4451.1.29.2019.MJ.2

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3, art.10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz. 59), art. 64 ust.1 pkt 2, art. 78 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2018, poz. 2081 z późn. zm.) oraz w oparciu o § 3 ust. 1 pkt 35 i 36 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 71) po zapoznaniu się z dokumentacją przedłożoną przy wniosku Wójta Gminy Elbląg znak: OŚ.6220.5.2019 z dnia 23.07.2019 r. (data wpływu: 25.07.2019 r.) w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa stacji paliw płynnych i LPG, myjni samoobsługowej ręcznej dwustanowiskowej wraz z infrastrukturą techniczną stacji paliw i parkingiem w Kazimierzowie gm. Elbląg na działkach nr 152/5 i 152/6” oraz po uzupełnieniu wniosku nadesłanym przy piśmie Wójta Gminy Elbląg znak: OŚ.6220.5.2019 z 27.02.2020 r. (data wpływu: 02.03.2020 r.)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Elblągu

stwierdza, że dla w/w przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenie raportu w zakresie określonym w art. 66 ust.1 pkt. 1, 2, 3, 3b, 4, 5, 6, 6a, 7, 8, 11, 11a, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 19a, 20 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.). Raport powinien zawierać analizę aspektów związanych z ochroną przed hałasem, zanieczyszczeniem powietrza oraz oddziaływań skumulowanych. W analizie oddziaływania planowanej inwestycji należy uwzględnić jej wpływ na budynki przeznaczone na pobyt ludzi w szczególności budynki mieszkalne będące w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia. Przeprowadzone analizy należy przedstawić w formie graficznej i opisowej.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Elbląg pismem znak: OŚ.6220.5.2019 z dnia 23.07.2019 r. (data wpływu: 25.07.2019 r.) zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Elblągu z wnioskiem o wydanie opinii w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa stacji paliw płynnych i LPG, myjni samoobsługowej ręcznej dwustanowiskowej wraz z infrastrukturą techniczną stacji paliw i parkingiem w Kazimierzowie gm. Elbląg na działkach nr 152/5 i 152/6”. PPIS w Elblągu pismem znak: ZNS.4451.1.29.2019.MJ.1 z 31.07.2019 r. zwrócił się o uzupełnienie wniosku. Dokumentację uzupełniono przy piśmie Wójta Gminy Elbląg znak: OŚ.6220.5.2019 z 27.02.2020 r. (data wpływu: 02.03.2020 r.).

Planowana przez inwestora inwestycja została wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) § 3 ust. 1 pkt 35: „instalacje do magazynowania ropy naftowej, produktów naftowych lub substancji chemicznych, inne niż wymienione w §2 ust.1 pkt 22, oraz instalacje do dystrybucji ropy naftowej, produktów naftowych lub substancji chemicznych, z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego” i 36: „instalacje do podziemnego magazynowania gazów łatwopalnych, z wyłączeniem zbiorników na gaz płynny o pojemności nie większej niż 20 m³, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 50” i stanowi przedsięwzięcie, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane. Zgodnie z art. 78 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 2081 z późn. zm.) organem Państwowej Inspekcji Sanitarnej właściwym do wydania opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny jest państwowy powiatowy inspektor sanitarny. W przedmiotowej sprawie właściwym miejscowo jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Elblągu.

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie stacji paliw oraz samoobsługowej myjni ręcznej zlokalizowane będzie na terenie działek nr 152/5 i 152/6 w miejscowości Kazimierzowo, gm. Elbląg. Teren inwestycji jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XXXIII/150/05 Rady Gminy Elbląg z dnia 20 października 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obrębu Kazimierzowo na terenach: U3 (tereny zabudowy usługowej), WS (tereny wód powierzchniowych śródlądowych), T1 (korytarz techniczny magistralnych sieci infrastruktury), ZP (tereny

zorganizowanej zieleni izolacyjnej), KDS (droga ekspresowa), KDD (drogi dojazdowe). Od strony południowej obszar przedsięwzięcia graniczy z ulicą Nowodworską. Po drugiej stronie położone są obiekty hotelowe, stacja paliw, obiekty usługowe. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 40 m od południowej granicy działki.

Przedsięwzięcie polega na budowie stacji paliw płynnych wraz z niezbędną instalacją do magazynowania i dystrybucji paliw. Inwestycja obejmuje budowę: dwóch dwupłaszczowych zbiorników podziemnych o pojemności do 50 m³, podziemnego zbiornika LPG o pojemności do 10 m³, podziemnego zbiornika o pojemności 10 m³ na AdBlue wraz ze stanowiskiem dystrybucyjnym, wiaty dystrybucyjnej z trzema stanowiskami dystrybucyjnymi, pawilonu sprzedaży, instalacji paliwowej oraz wyposażenia stacji paliw w trzy dystrybutory wieloproduktowe paliw oraz jeden dystrybutor LPG i jeden dystrybutor preparatu AdBlue. Ponadto przedsięwzięcie przewiduje lokalizację myjni ręcznej dwustanowiskowej przejezdnej. Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności 10-20 m³. Ścieki technologiczne z myjni odprowadzane będą do szczelnego zbiornika o pojemności 50 m³.

Planowane przez inwestora przedsięwzięcie może być źródłem hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza. Emisje związane będą przede wszystkim z procesem przeładunku i dystrybucji paliw, procesem mycia pojazdów oraz wzmożonym ruchem samochodowym. Inwestor przeprowadził analizę oddziaływania na stan zanieczyszczenia oraz analizę emisji hałasu. Obliczenia propagacji hałasu oraz wykreślenie map akustycznych zostały wykonane przy użyciu programu komputerowego SON2 firmy EKO-SOFT. Na podstawie przeprowadzonej analizy autor karty informacyjnej wywnioskował, że przebieg izol linii wykazuje brak ponadnormatywnego oddziaływania źródeł emisji hałasu ze stacji paliw na obszary chronione akustycznie od strony południowej zarówno w porze dnia jak i nocy. Obliczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu atmosferycznym wykonano przy pomocy programów komputerowych OPA03 firmy EKO-SOFT. Jako źródła emisji zanieczyszczeń przyjęto procesy napełniania zbiorników magazynowych, dystrybucję paliw do zbiorników samochodów oraz ruch samochodów po terenie stacji (jako obciążenie godzinowe przyjęto 14 pojazdów w okresie dnia oraz 8 pojazdów w porze nocy). W obliczeniach pominięto ewentualną emisję związaną z funkcjonowaniem planowanej myjni samochodowej. Wykonane prognozy wykazują, że wartość emitowanych zanieczyszczeń nie przekroczy dopuszczalnych wartości.

Niemniej jednak autor karty informacyjnej w zestawieniu zbiorczym prognozowanych oddziaływań (s. 69 i 70) wskazuje, że „tereny podlegające ochronie akustycznej są bezpośrednio położone w stosunku do przyszłej stacji paliw, należy liczyć się z emisją tego rodzaju energii na każdym etapie eksploatacji przedsięwzięcia” - dot. klimatu akustycznego oraz „zwiększony ruch pojazdów, emisja węglowodorów do powietrza ze stacji paliw, emisja hałasu są czynnikami zmniejszającymi komfort zamieszkania wokół stacji paliw”.

W ocenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Elblągu usytuowanie przedmiotowej inwestycji w bliskiej odległości od budynków mieszkalnych (ok. 40 m) może pogorszyć warunki higieniczne i zdrowotne mieszkańców w tych budynkach ludzi. W związku z powyższym przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, w tym opracowanie „Raportu...” pozwoli na szczegółową analizę w zakresie spełnienia wymogów sanitarno-higienicznych oraz wpływu na warunki zamieszkania. W analizie oddziaływania planowanej inwestycji należy uwzględnić jej wpływ na zabudowę mieszkalną będącą w zasięgu oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia. Przy lokalizacji potencjalnych źródeł hałasu należy mieć na uwadze możliwość ograniczenia ich negatywnych oddziaływań. Analizę emisji hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza należy przedstawić w formie graficznej i opisowej.

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Elblągu
mgr inż. Marek Jarosz
specjalista higieny i epidemiologii

Otrzymuje:

1. Wójt Gminy Elbląg - ePUAP
2. a/a

Do wiadomości:

1. Inwestor: Stacja Paliw BJP s.c. Małgorzata Majewska, Jacek Michalski, Paweł Kreft, Kazimierzowo 8, pełnomocnik: Monika Łuczak, ul. Św. Idziego 27a Bronisławów, 98-275 Brzeźno
2. Warmińsko-Mazurski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny, ul. Żołnierska 16, 10-561 Olsztyn (przekazano pocztą elektroniczną)

Alor