

DRE Sp. z o.o.  
ul Nefrytowa 4  
82-300 Elbląg - Gronowo Górne,  
NIP 578 26 04 110

Gronowo Górne. dnia 10.07.2024

Osoba kontaktowa:  
Grzegorz Kowalski - Pełnomocnik  
[Kowalski\\_grzegorz@icloud.com](mailto:Kowalski_grzegorz@icloud.com)  
Tel. +48 661 579 178

**Szanowny Pan  
Zygmunt Tucholski  
Wójt Gminy Elbląg  
Urząd Gminy Elbląg  
ul. Browarna 85  
82 - 300 Elbląg**

## **WNIOSEK**

### **o sporządzenie zintegrowanego planu inwestycyjnego elektrowni słonecznej w Gronowie Górnym**

Działając na podstawie art. 37ea ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) wnosimy podjęcie czynności, zmierzających do uchwalenia zintegrowanego planu inwestycyjnego elektrowni słonecznej w Gronowie Górnym. Zgodnie z wymogami art. 37eb powyższej ustawy, do niniejszego wniosku dołączamy projekt ww. planu.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach działki nr 134/6 obręb Gronowo Górne.

Wg danych przedstawionych przez Wody Polskie w piśmie znak GEE.517.26.2024 z dnia 14.03.2024 r., na obszarze objętym projektem planu nie występują śródlądowe wody płynące (w tym melioracje wodne), w stosunku do których prawa właścicielskie wykonuje PGW Wody Polskie. Tak więc, jeżeli na ww. obszarze nie występują także urządzenia melioracji szczegółowej zarządzane przez gminę, to w stosunku do nin. projektu planu ma zastosowanie art. 37ec ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.), który zwalnia Radę Gminy z wymogu wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia niniejszego planu. Równocześnie, zgodnie z art. 37eb ust. 4, przekazania projektu Radzie Gminy jest wymagane.

Deklarujemy gotowość wszelkiej współpracy i pomocy przy procedowaniu planu oraz podjęcia szybkich negocjacji dotyczących treści umowy urbanistycznej.

z poważaniem

Grzegorz Kowalski  
*Pełnomocnik*

załączniki:

1. Zintegrowany plan inwestycyjny elektrowni słonecznej w Gronowie Górnym,
2. Pismo PGW Wody Polskie znak GEE.517.26.2024 z dnia 14.03.2024 r.