

Identyfikator sprawy: OŚ/GK.ZP.1.2017

Zamawiający:

Gmina Elbląg
ul. Browarna 85
82-300 Elbląg

Umowa Nr..... - WZÓR

zawarta w dniu pomiędzy

Gminą Elbląg z siedzibą 82-300 Elbląg, ul. Browarna 85, zwaną w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Panią mgr inż. Genowefę Kwoczek – Wójta Gminy Elbląg
a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1. Podstawa prawna zawarcia umowy.

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych(t.j. Dz. U. z 2015r., poz.2164 z późn. zm.), w trybie przetargu nieograniczonego.

§ 2. Przedmiot umowy.

Zakresem objętym przedmiotem umowy jest **Dostawa i montaż** zbiornika wyrównawczego, pionowego, na wodę pitną na Stacji Uzdatniania Wody w Pilonie, gmina Elbląg

§ 3. Terminy wykonania umowy

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:

- a) rozpoczęcia: od dnia zawarcia umowy,
- b) zakończenia :..... dni od daty podpisania umowy tj. do

2. Za datę zakończenia uważa się datę odbioru końcowego.

§ 4. Wynagrodzenie.

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości (słownie:.....) brutto , w tym netto..... i VAT.....

2. Powyższa kwota obejmuje wszystkie czynności niezbędne do kompleksowego wykonania przedmiotu umowy, bez względu na faktyczny zakres robót niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, m.in. niezbędne uzgodnienia, wykonanie niezbędnych przełożeń sieci i likwidacji kolizji, odbiory, uzyskanie atestów, przeprowadzenie prób, pomiarów sprawdzeń, opłaty urzędowe, zabezpieczenia, przygotowanie dokumentów

odbiorowych. W szczególności cena brutto umowy uwzględnia koszty prac montażowych i związanych z nimi dostaw materiałów i urządzeń oraz inne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy np:

- koszty wywozu i utylizacji odpadów w sposób zgodny z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016r. poz. 1987 ze zm.) i rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy.

3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy nie podlega waloryzacji. Ponadto Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia określonego w ust. 1 w przypadku nieprzewidzianym w umowie, nawet jeżeli w chwili zawarcia umowy, na bazie dostarczonych materiałów wejściowych, nie przewidział wszystkich kosztów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, zgodnej z jego przeznaczeniem.

4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej po odbiorze końcowym potwierdzonym „Protokołem odbioru końcowego” podpisanym przez Wykonawcę oraz przedstawicieli Zamawiającego.

5. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury nie później niż w terminie **30 dni** liczonym od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej pod względem merytorycznym i finansowym faktury VAT. Za datę dokonania przez Zamawiającego płatności uznaje się datę złożenia przelewu należności w banku Zamawiającego.

6. Zamawiający nie udziela zaliczek.

7. Wynagrodzenie płatne będzie na konto Wykonawcy określone w fakturze.

§ 5. Obowiązki Zamawiającego.

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren realizacji inwestycji w dniu podpisania umowy.

2. Zamawiający będzie wykonywał swoje obowiązki przy udziale osób przez siebie wyznaczonych.

§ 6. Obowiązki Wykonawcy.

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić wykwalifikowany personel, materiały, sprzęt niezbędny do wykonania i utrzymania robót w stopniu, w jakim wymaga tego jakość i terminowość prac.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy użyciu materiałów, wyrobów i urządzeń posiadających obowiązujące deklaracje zgodności, certyfikaty zgodności lub aprobaty techniczne.

3. Wykonawca zobowiązany jest w czasie wykonywania prac podporządkować się wymogom ogólnym obowiązującym na terenie inwestycji ustalonym przez Zamawiającego lub przez osoby występujące po jego stronie.

4. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, ustawy o odpadach, prawa z zakresu ochrony środowiska itp.

5. W terminie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren prac montażowych w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz na bieżąco będzie usuwał wszelkie zbędne urządzenia, materiały, odpady oraz nieczystości przez Wykonawcę lub jego podwykonawców dostarczone lub wniesione.

6. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez niego w trakcie realizacji prac.

7. Wykonawca zobowiązuje się podjąć wszelkie niezbędne działania celem ochrony środowiska na terenie prac oraz unikać szkód lub nadmiernej uciążliwości dla stron trzecich i dóbr publicznych lub innych negatywnych skutków, wynikających ze sposobów działania.

§ 7. Ubezpieczenie

1. Wykonawca oświadcza, że posiada i przez cały okres realizacji umowy będzie posiadał aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia na wartość nie mniejszą niżeli wymagana w postępowaniu o zamówienie publiczne, na podstawie którego została zawarta umowa.

2. Przekazany teren inwestycji podlega ochronie przez Wykonawcę od zniszczeń i kradzieży. Wykonawca do dnia zakończenia odbioru końcowego przedmiotu umowy ponosi odpowiedzialność za składniki majątkowe stanowiące jego własność, w tym za materiały wbudowane i urządzenia już zainstalowane oraz urządzenia i materiały służące do wykonywania robót i instalacji urządzeń.

§ 8. Gwarancja i rękojmia.

1. Wykonawca:

- a) udziela na montaż i dostawęmiesięcznej gwarancji jakości,
- b) zobowiązuje się w okresie trwania gwarancji do przystąpienia do usunięcia uszkodzenia, usterki lub awarii w zakresie robót montażowych w ciągu 3 dni od zgłoszenia zdarzenia,
- c) zobowiązuje się do wymiany na swój koszt urządzenia na nowe, gdy liczba jego napraw gwarancyjnych przekroczy 3 zdarzenia,
- d) przedłuży okres gwarancji o czas naprawy urządzenia.

2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia w ramach gwarancji wszystkich wad stwierdzonych przez Zamawiającego, o których został zawiadomiony przez Zamawiającego przed upływem okresu gwarancyjnego.

3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

4. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady zmniejszające wartość przedmiotu umowy. Taka sama odpowiedzialność obciąża Wykonawcę w przypadku, gdy w przedmiocie umowy wystąpią wady w realizacji powodujące ograniczenie celów, dla których przedmiot ten miał być przeznaczony. Okres rękojmi równy jest okresowi udzielonej gwarancji jakości.

5. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiający może w okresie gwarancji wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.

§ 9. Przeglądy w okresie gwarancji.

1. Przed upływem okresu gwarancji Zamawiający wyznaczy terminy na dokonanie przeglądów zamontowanych urządzeń wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy.

2. Niezależnie od przeglądów w okresie gwarancji, w razie stwierdzenia w okresie gwarancji istnienia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może:

- a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie części przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, żądać zwrotu wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej tej części przedmiotu umowy,
- b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie części przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – żądać wykonania części przedmiotu umowy po raz drugi.

§ 10. Odbiór końcowy umowy.

1. Strony przeprowadzają odbiór końcowy po zgłoszeniu gotowości do odbioru końcowego.

2. Odbiór końcowy polega na komisyjnej, protokolarnej ocenie wykonania całości przedmiotu umowy.

3. Przed przystąpieniem do odbioru końcowego Wykonawca winien usunąć wszelkie urządzenia tymczasowe, zaplecze itp., oraz pozostawić cały teren prac i jego otoczenie w stanie czystym i nadającym się bezpośrednio do użytkowania.

4. Strony ustalają, że warunkiem osiągnięcia gotowości do odbioru końcowego jest zawiadomienie Zamawiającego o gotowości do odbioru. Do zgłoszenia Wykonawca załącza:

- a) wymagane deklaracje zgodności, certyfikaty zgodności lub aprobaty techniczne (zgodne z obowiązującymi przepisami),
- b) wymagane prawem oświadczenia, instrukcje – w języku polskim,

5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany „Protokół odbioru końcowego”.

§ 11. Kary umowne.

1. Strony postanawiają, że obowiązująca formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary będą naliczane w następujących wypadkach i okolicznościach:
 - a) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za opóźnienie w zakończeniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie liczone za każdy dzień opóźnienia, przy czym dzień spełnienia świadczenia nie jest wliczany do okresu opóźnienia,
 - za nie dotrzymanie terminu usunięcia wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego i/lub w okresie gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, przy czym dzień spełnienia świadczenia nie jest wliczany do okresu opóźnienia,
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego ogółem brutto,
 - b) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego ogółem brutto.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 12. Odstąpienie od umowy.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od całości lub części umowy w następujących sytuacjach:
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w całości lub jej części nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) gdy Wykonawca opóźnia się w realizacji prac,
w takim przypadku Wykonawca nie jest zwolniony z odpowiedzialności za już wykonane roboty, jak również nie jest uprawniony do jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego z tytułu odstąpienia przez niego od umowy.
 - c) gdy zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do rozwiązania firmy Wykonawcy lub wszczęte zostanie postępowanie układowe z wniosku Wykonawcy, lub gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje robót pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
2. Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy z przyczyn określonych w ust.1 lit b) c) d) niniejszego paragrafu w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia, bądź od bezskutecznego upływu terminu wskazanego w wezwaniu Zamawiającego do kontynuowania robót. Odstąpienie powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie obejmujące opis podstaw jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy w sposób zwyczajowo przyjęty dla potrzeb wykonania umowy, w stosunkach pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

§ 13. Postanowienia końcowe.

1. Strony postanawiają, że za wadę istotną uważa się taką wadę, która wyłącza normalne korzystanie z rzeczy zgodnie z celem umowy, odbiega w sposób zasadniczy od cech funkcjonalnych, estetycznych właściwych danemu dziełu, znacznie obniża wartość, albo polega na znacznym odstępstwie od zamówienia.

2. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności i dopuszczalne są w ramach uregulowań zapisanych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
3. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone pod rygorem nieważności bez uprzedniej pisemnej zgody stron na rzecz osób trzecich.
4. Spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem umowy poddane zostaną rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Umowa niniejsza sporządzona została w 3-ech jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egzemplarze dla Zamawiającego a 1 dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY