

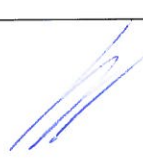

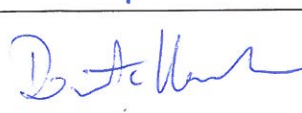

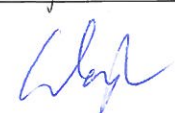

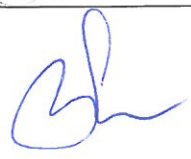

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

**BUDOWA GMINNEGO BUDYNKU WIELOFUNKCYJNEGO MIESZCZĄCEGO
ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ, SIEDZIBĘ KLUBU SPORTOWEGO ORAZ GRARĄŻ
OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ** KAT BUD OB. IX

Inwestor: GMINA ELBLĄG, UL. BROWARNA 85, 82-300 ELBLĄG

Adres obiektu: 82-300 LISÓW, GMINA ELBLĄG, OBREB GEODEZYJNY DRUŻNO
280401_2.0006, JEDN. EWID. 2804012. ELBLĄG, DZ. NR 13/53.

Rodzaj opracowania: ARCHITEKTURA


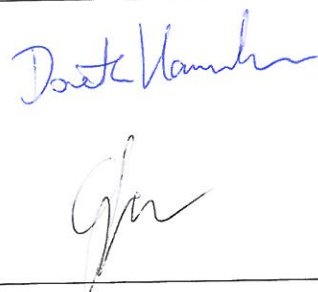


Zespół autorski	Podpisy
Architektura: PROJEKTANT GŁÓWNY: arch. Maciej Sywula upr. nr PO/KK/414/2011 SPRAWDZAJĄCY: arch. Robert Butowski upr. nr PO/KK/392/2011	 
Konstrukcja: mgr inż. Dorota Karwowska upr. nr 6316/Gd/94 SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Jerzy Greszkiewicz upr. nr 02/Gd/75	 
Instalacje elektryczne: inż. Sławomir Wojtyna upr. nr WAM/0077/200E/11 SPRAWDZAJĄCY: inż. Tomasz Gajewski upr. nr WAM/0059/PWOE/03	 
Instalacje hydrauliczno-sanitarne: inż. Jacek Zieliński upr. nr POM/0039/POOS/14 SPRAWDZAJĄCY: inż. Zygmunt Lewandowicz upr. nr 134/EL/77	 

Sierpień 2017

**STAROSTWO POWIATOWE
w ELBLĄGU**
82-300 ELBLĄG, ul. Saperów 14A

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623, z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że projekt budowlany budowy gminnego budynku wielofunkcyjnego mieszczącego świetlicę wiejską, siedzibę klubu sportowego oraz garaż Ochotniczej Straży Pożarnej w Lisowie, obręb geodezyjny Drużno, działka nr 13/53 został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zespół autorski	Podpisy
Architektura: arch. Maciej Sywula upr. nr PO/KK/414/2011 SPRAWDZAJĄCY: arch. Robert Butowski upr. nr PO/KK/392/2011	
Konstrukcja: mgr inż. Dorota Karwowska upr. nr 6316/Gd/94 SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Jerzy Greszkiewicz upr. nr 02/Gd/75	
Instalacje elektryczne: inż. Sławomir Wojtyna upr. nr WAM/0077/200E/11 SPRAWDZAJĄCY: inż. Tomasz Gajewski upr. nr WAM/0059/PWOE/03	
Instalacje hydrauliczno-sanitarne: inż. Jacek Zieliński upr. nr POM/0039/POOS/14 SPRAWDZAJĄCY: inż. Zygmunt Lewandowicz upr. nr 134/EL/77	

Sierpień 2017

STAROSTWO POWIATOWE
w ELBLĄGU
82-300 ELBLĄG, ul. Saperów 14A

WYSZCZEGÓLNIENIE DOKUMENTACJI

1. Strona tytułowa		str. 1
2. Wyszczególnienie dokumentacji		str. 2
3. Projekt zagospodarowania działki		
Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki		str. 3 – 6
Projekt zagospodarowania działki	1:500	rys. 1
4. Projekt architektoniczno-budowlany		
Opis techniczny		str.
Dokumenty formalno-prawne		str.
5. Rysunki architektoniczno-budowlane		

Architektura i konstrukcja

5.1 Rzut parteru skala 1:100	rys.2
5.2 Rzut poddasza skala 1:100	rys.3
5.3 Rzut dachu skala 1:100	rys.4
5.4 Przekroje skala 1:100	rys.5
5.5 Elewacje skala 1:100	rys.6
5.6 Palowanie rzut skala 1:100	rys.K1
5.7 Płyta fundamentowa skala 1:100	rys.K2
5.8 Rzut stropu nad parterem skala 1:100	rys.K3
5.9 Rzut poddasza skala 1:100	rys.K4
5.10 Rzut więźby dachowej skala 1:100	rys.K5

STAROSTWO POWIATOWE W ELBLĄGU
Załącznik do decyzji o pozwoleniu
na budowę / rozbudowę / roboty budowlane
znak AB.6740.1.84.2017.MP
z dnia 12.10.2017r.

Z up. STAROSTY

[Podpis]
mgr inż. Marek Kowal
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

**OPIS
TECHNICZNY
do projektu zagospodarowania działki**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Program inwestycyjny opracowany przez Inwestora
- 1.2. Decyzja nr 8 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego GP.6733.08.2017
- 1.3. Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- 1.4. Wizja lokalna w terenie

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa gminnego budynku wielofunkcyjnego siedziby klubu sportowego, świetlicy wiejskiej i garażu osp w Lisowie, Gmina Elbląg, obręb geodezyjny Družno na działce nr 13/53. Inwestorem jest Gmina Elbląg, ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg.

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

3.1 Zamierzone działanie inwestycyjne mieści się w obrębie granic działki nr 13/53, w Lisowie, Gmina Elbląg, obręb geodezyjny Družno.

3.2 Zagospodarowanie terenu

Brak jakichkolwiek obiektów na działce 13/53.

Teren jest nieogrodzony i posiada dojazd z działki drogowej 13/10. Wszystkie sieci znajdują się w sąsiedztwie przedmiotowej działki.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

4.1 Przyjęte rozwiązania

Projektuje się dwa wjazdy do projektowanego parkingu oraz do garażu OSP. Projektuje się nowy ciąg pieszy skomunikowane z miejscami postojowymi. Projektuje się teren utwardzony pod work out i plac zabaw. Projektuje się 10 miejsc postojowych w tym 1 dla osób niepełnosprawnych. Teren będzie ogrodzony i będzie posiadał utwardzone miejsce na pojemnik z odpadami stałymi.

6 MIEJSCA PRZEZNACZONYCH NA OBSŁUGĘ ŚWIETLICY, 2 MIEJSCA DLA KLUBU SPORTOWEGO, 2 DLA OSP, 1 MIEJSCE DLA PRACOWNIA NA WARTĘ, 1 DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

5. USTALENIA DOTYCZĄCE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

5.1 Ochrona konserwatorska

Działka, na której znajduje się przedmiotowy budynek nie jest wpisana do rejestru zabytków, nie jest objęta prawną ochroną w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

5.2 Ochrona wybrzeża morskiego

Teren nie znajduje się w pasie ochronnym pasa technicznego brzegu morskiego

5.3 Ochrona obiektów na terenach górniczych i zagrożonych osuwaniem mas ziemnych

Nie dotyczy

6. OCHRONA ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU

6.1 Wpływ projektowanego budynku na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Zagrożenie dla środowiska, higieny oraz zdrowia użytkowników i ich otoczenia.

Budynek ze względu na lokalizację oraz swoją wysokość i lokalizację nie powodują zaciemnienia innych działek. Obiekty nie wprowadzają szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Charakter użytkowy budynków pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy, ciągów pieszych i jezdnych.

Obiekty zgodnie z projektowanym przeznaczeniem nie będą emitowały szkodliwych hałasów i wibracji. Wszystkie elementy zagospodarowania działki są wykonane z materiałów dopuszczonych do obrotu, posiadających odpowiednie certyfikaty i deklaracje.

7. RODZAJ I ZASIĘG UCIAŻLIWOŚCI ORAZ OBSZAR OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA

Budynek nie powoduje żadnych uciążliwości czy zagrożeń dla użytkowników oraz właścicieli terenów sąsiednich.

Nie występują żadne obszary ograniczonego użytkowania.

8. OCHRONA ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU

8.1 Gospodarka wodno-ściekowa

- zasilanie budynku w wodę – projektowane przyłącze
- zrzut ścieków kanalizacji sanitarnej – projektowane przyłącze
- odprowadzenie wód opadowych z dachu oraz powierzchni utwardzonych – równomiernie na terenie działki 13/53, bez zalewania działek sąsiednich

8.2 Ochrona gleby

Przedmiotowy budynek wraz z wewnętrznym układem ciągów pieszo-jezdnych przy nie pogorszy istniejących warunków glebowych. Nie wystąpi odprowadzenie zanieczyszczeń do gruntu.

8.3 Ochrona środowiska i ocena oddziaływań na środowisko

Przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko oraz do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, niezwiązanych bezpośrednio z ochroną obszaru Natura 2000 lub wynikających z jej ochrony, a mogących znacząco lub potencjalnie oddziaływać na obszar Natura 2000, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 03.10.2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Teren inwestycji jest położony w bliskiej odległości Obszaru Specjalnej Ochrony Natura 2000 Jezioro Drużno PLB280013 i znajduje się poza obszarem narażonym na ryzyko zalania. Budynek nie będzie źródłem dodatkowych zagrożeń dla środowiska. Budynek nie emituje substancji szkodliwych do atmosfery. Projektowana inwestycja spełnia warunki w zakresie ochrony środowiska.

8.4 Ochrona przed hałasem

Projektowany budynek nie będzie źródłem hałasu, który nie spełniałby normowych wymagań. Projekt uwzględnia wymagania ochrony akustycznej stanowiącej ochronę wewnątrz budynku przed hałasem zewnętrznym.

8.5 Gospodarka drzewostanem

Zagospodarowanie działki nie przewiduje usuwania drzew na posesji. Na terenie inwestycji istnieje zielen niska.

8.6 Składanie i wywóz odpadków bytowych

Odpadki gospodarcze z budynku będą składowane w istniejącym pojemniku śmietnika zlokalizowanym na działce i sukcesywnie wywożone w ramach umowy z odbiorcą odpadków stałych.

8.7 Higiena i zdrowie użytkowników

Budynek, oraz sposób jego użytkowania nie powoduje zagrożeń dla zdrowia i higieny użytkowników przedmiotowego budynku oraz otoczenia.

Budynek należy rozbudować i przebudować zgodnie z projektem z materiałów dopuszczonych do obrotu w budownictwie, spełniających wymagania higieniczno-sanitarne potwierdzone atestami, certyfikatami na zgodność z Aprobata Techniczna opatrzoną znakiem „B”.

Spełnienie powyższego da użytkownikom gwarancję bezpieczeństwa, zdrowia i higieny użytkowania obiektów budowlanych.

9. PROGRAM UŻYTKOWY

Budynek będzie obiektem usługowym, siedzibą klubu sportowego, świetlicą wiejską i garażem osp. ZE ŚWIETLICĄ BĘDĄ WYMAGANI NIESTANĄCY LSI LISO - DU 20 0528. NA PIĘTRZE DWA DRWIEN+ SPORTOWE PO 10 0508.

10. WSKAŹNIKI TECHNICZNE INWESTYCJI I SPRAWDZENIE ZGODNOŚCI Z PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

10.1 Budynek usługowy po inwestycji:

- powierzchnia zabudowy - **180m²**
- powierzchnia użytkowa - **227 m²**
- kubatura budynku - **698 m³**

Budynek po budowie będzie posiadać 2 kondygnacje naziemne w tym poddasze użytkowe o wysokości 8,46 metra.

10.2 Bilans projektowany zagospodarowania działki 13/53:

- powierzchnia działki - **18453m²=100%**
- powierzchnia zabudowy - **180m² = 1%**
- powierzchnie utwardzone - **630m² = 3,4%**
- powierzchnia biologicznie czynna - **17643m² = 95,6%**

Zgodnie z § 309 i § 323 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie stwierdza się:

- Projektowany budynek nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska oraz higieny i ochrony zdrowia użytkowników
- Uciążliwość hałasu nie przekracza granic własności
- Planowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich, zgodnie z wymogami określonymi w art. 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawa Budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 162)

1. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU

1.1 PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1.1 Program inwestycyjny opracowany przez Inwestora
- 1.1.2 Decyzja nr8 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego GP.6733.08.2017
- 1.1.3 Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- 1.1.4 Wizja lokalna w terenie.

1.2 PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

1.2.1 Stan istniejący

Przedmiotem inwestycji jest budowa gminnego budynku wielofunkcyjnego siedziby klubu sportowego, świetlicy wiejskiej i garażu osp w Lisowie, Gmina Elbląg, obręb geodezyjny Družno na działce nr 13/53. Inwestorem jest Gmina Elbląg, ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg.

W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna. Dojazd do przedmiotowego terenu odbywa się bezpośrednio z działki drogowej 13/10. Dojazdy pozostają bez zmian.

Istniejące uzbrojenie to:

Kanalizacja sanitarna do kanalizacji gminnej

Przyłącze wody – z wodociągu gminnego.

Instalacja elektryczna – z sieci gminnej.

1.2.2 Stan projektowany

Projektuje się budynek wielofunkcyjny, na parterze znajdować się będzie garaż OSP, sala świetlicy wraz z zapleczem kuchennym oraz sanitarnym. Obiekt jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych i posiada wc dla osób niepełnosprawnych. Na poziomie parteru drogi komunikacyjne oraz drzwi dostosowano dla osób niepełnosprawnych. Na terenie działki projektuje się jedno miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych o wym. 360x500cm.

Istniejące wykończenie wewnętrzne to tradycyjne tynki, glazura w pomieszczeniach sanitarnych i łazienkach, podłogi na stropie betonowym monolitycznym na podłożach betonowych. W pokojach wykładziny i posadzki z glazury.

Na poziomie poddasza projektuje się pomieszczenia dla klubu sportowego wraz ze świetlicami i zapleczem sanitarnym.

Powyższe pomieszczenia posiadają instalację wodną, kanalizacyjną, energetyczną - w oparciu o istniejące przyłącza. Pomieszczenia posiadają dostęp do światła dziennego, każde z nich dostępne jest bezpośrednio z ciągów komunikacyjnych.

W pomieszczeniach narażonych na działanie wilgoci oraz oparów wodnych planuje się zainstalować wentylację grawitacyjną.

Parametry techniczno-użytkowe budynku będą następujące:

- powierzchnia zabudowy - **180m²**
- powierzchnia użytkowa - **227 m²**
- kubatura budynku całość - **698 m³**
- 2 kondygnacje nadziemne

Budynek wymaga budowy wewnętrznej instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, grzewczej wg projektów branżowych. Przyłącza projektuje się wg projektów branżowych.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej – projektowane

Przyłącze wody – projektowane

Przyłącze Instalacji elektrycznej – projektowane

1.2.3 Zestawienie sumarycznych powierzchni użytkowych projektowanego budynku:

PARTER - 136m²
PODDASZE - 91 m²

RAZEM POWIERZCHNIA BUDYNKU - 227 m²

Projektowany budynek planuje się realizować metodą tradycyjną, systemem zaleconym przez wykonawcę, posiadającego stosowne uprawnienia do prowadzenia i kierowania robotami budowlano-montażowymi w branżach budowlanej. Rozwiązania zamienne, równorzędne należy uzgodnić z autorem projektu.

1.3 OPIS ARCHITEKTONICZNY

Opis architektoniczny

Izolacje

- izolacja termiczna

Na ścianach płyty ze styropianu gr. 20 cm. Styropian zamocować metodą lekką mokrą.

Na ścianach zewnętrznych nad gruntem ze styropianu gr. 20 cm. Styropian zamocować metodą lekką mokrą.

W płaszczyźnie dachu wełna mineralna w spadku gr. 20 cm.

- izolacja przeciwwilgociowa pozioma

Pod posadzkę 1x papa termozgrzewalna.

- izolacja przeciwwilgociowa pionowa

- izolacja bitumiczna na ściany fundamentowe

Podłogi i posadzki

Na styropianie zastosować wylewkę betonową, wykonać posadzkę gresową mocowaną na klej.

Stołarka okienna i drzwiowa

Okna i drzwi wg. specyfikacji stolarki okiennej i drzwiowej.

Pokrycia i obróbki blacharskie

Pokrycie połaci dachowych budynku 2xpapa termozgrzewalna

Orynnowanie wykonać z blachy ocynkowanej lub powlekanej.

Powłoki malarskie

Całość konstrukcji drewnianej należy zaimpregnować preparatem kompleksowym.

Do malowania powierzchni wewnętrznych używać farb j.w.

Wyprawy zewnętrzne i kolorystyka elewacji

Na powyżej ułożonym metodą lekką moką wykonać tynk strukturalny o ziarnie 1,5-2,5 mm pomalowany farbą elewacyjną silikonową w kolorach wg projektu elewacji. Nie stosować kolorystyki agresywnej. W części zastosować strukturę drewnopodobną przyklejaną na styropianie.

Wyposażenie w instalacje

Instalacje :

Przyłącze kanalizacji sanitarnej – projektowane

Przyłącze kanalizacji deszczowej – woda odprowadzona na teren działki

Przyłącze wody - projektowane

Przyłącze Instalacji elektrycznej – projektowane

Instalacje wewnętrzne wykonać wg projektów branżowych.

ŚLIEW SANITARNE, WODA, ENERGIA ELEKTRYCZNA - BEZPŁ. ZAPEWNIENIE Z SIECI
SPOSÓB OGRZEWANIA - ENERGIA ELEKTRYCZNA

OPIS KONSTRUKCYJNY

Projektowany budynek posiada następujące parametry:

- wysokość budynku nie przekracza 12 m nad poziomem terenu i nie przekracza 3 kondygnacji podziemnych,
- zagłębiony nie jest więcej niż 3 m poniżej poziomu gruntu,
- zawiera elementy konstrukcyjne o rozpiętości powyżej 6m,
- nie zawiera wysięgu powyżej 2 m i wysokości kondygnacji 4,8 m,
- posiada konstrukcję, dla której jest właściwy schemat obliczeniowy statycznie wyznaczalny,
- nie stosuje się elementów sprężanych na budowie,
- zawiera elementy konstrukcyjne poddanych obciążeniu zmiennemu technologicznemu większemu niż 5 kN/m^2 (15 kN/m^2), wymagające uwzględnienia obciążeń zmiennych ruchomych oraz wpływów dynamicznych,
- nie wymaga uwzględnienia wpływu eksploatacji górniczej.

W związku z powyższym, zakres objęty opracowaniem budowlanym zgodnie z art. 20 ust 2 ustawy Prawo budowlane wymaga sprawdzenia.

Budynek zaliczono do **drugiej kategorii geotechnicznej** w świetle Rozporządzenia

Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998 r. w sprawie ustalenia

geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. nr 126, poz.

839).

Warunki gruntowo-wodne

Do obliczeń posadowienia pośredniego - palowania pod fundamente przyjęto dane zawarte w opracowaniu „Opinia geotechniczna Gminny budynek wielofunkcyjny w Lisowie (dz.Nr ew.21/2)

Opracowanie wykonane przez Elbląskie Przedsiębiorstwo Geologiczne EPG mgr inż. Daniel Kochanowski.

Opracowanie wykonano w grudniu 2016r.

Do obliczeń przyjęto dane geotechniczne warstw podłoża przedstawione na przekroju geotechnicznym 3-4 zał. nr 42. Otwór nr 4 o rzędnej 3,00 m npm.

Charakterystyka warstw geotechnicznych:

Pod wierzchnią warstwą nr I miąższości ok. 0,5 m będącą glebą występują grunty

warstwy II zbudowane z gliny piaszczystej przewarstwione piaskiem drobnym

. Miąższość tej warstwy wynosi 1,6 m. Jest to glina o stopniu plastyczności $I_L = 0,35$.

Warstwa ta podścielona jest warstwą namulów o miąższości 0,8 m. Stopień plastyczności dla tej warstwy wynosi $I_L = 0,45$. Poniżej zalegająca warstwa o miąższości

3,0 m to grunty słabonośne zbudowane z torfu. Poniżej warstw słabonośnego podłoża

występują warstwy gruntów niespoistych takich jak piasek drobny o $I_D = 0,45$ o miąższości warstwy 0,6 m i poniżej piasek drobny o $I_D = 0,55$. Warstwa ta została

nieprzewiercona.

Woda gruntowa występuje w postaci sączy w warstwie gleby i warstwie gliny piaszczystej warstwy II

Zwierciadło napięte warstwą gruntów organicznych. Jej piezometryczny poziom w okresie wykonanych badań układał się w granicach rzędnych od 5,9 m od powierzchni terenu tj. na rzędnej -2,9 m npm

do 0,5 = -2,5 m npm.

Prawdopodobnie woda gruntowa wykazuje agresywność węglanową ma, kwasową la₁ w stosunku do betonu zgodnie z kryteriami normy PN-8/B-01800. W Opinii geotechnicznej brak jest danych.

Głębokość przemarzania wynosi -1,0 m p.p.t. na podstawie PN-81/B-03020 –

posadowienie bezpośrednie budowli.

Fundamenty

Palowanie

Występujące warunki gruntowe wymusiły posadowienie pośrednie. Zaprojektowano posadowienie fundamentów hali na palach formowanych w gruncie – palach wierconych.

Pale zaprojektowano o średnicy $\varnothing 500$ mm i długości $l = 7,20$ m o wymaganej nośności pala $Q = 320$ kN – 61 szt. Poziom posadowienia stopy pala -4,95 m ppm.

Pale zwieńczone są w górnej ich części oczepami – żebrami stanowiącymi oparcie płyty fundamentowej.

- Beton pali odporny na korozję węglanową i kwasową – C25/30.

Z wykonanych pali dwa pale należy poddać próbnemu obciążeniu np. pal nr 24 i 38.

Pale te należy obciążyć siłą $Q = 480$ kN.

Zbrojenie pali w ich górnej części na długości około 1/3 wysokości pala.

Pale mogą być wykonane w dowolnej technologii pali wierconych i formowanych w gruncie. Należy bezwzględnie zapewnić im tę samą wymaganą nośność.

Oczepy żebra i płyta fundamentowa

Projektowane pale zwieńczone są w górnej ich części oczepami –żebami . Wymiary oczepów to: szerokość $B=80\text{cm}$,wysokość $H=60\text{cm}$.Układ równoległy żeber i żebra obwodowe są podporą pod płytę fundamentową. Żebra należy wykonać z betonu C20/25 zbrojonego prętami $\varnothing 16$ ze stali A III N i strzemionami czterociętymi $\varnothing 8$ ze stali St3SX. Oczepy należy wykonać na warstwie betonu podkładowego B10 gr 10 cm. Na oczepach zaprojektowano płytę fundamentową żelbetową grubości 16 cm. Beton płyty C20/25 zbrojonego prętami $\varnothing 12$ ze stali A III N.

Fundamenty i palowanie przedstawiono na rysunkach

Jako uziom fundamentowy wykorzystano zbrojenie pali ,łącząc pręty zbrojeniowe ze sobą obwodowo płaskownikiem 25x4 mm i wyprowadzając we wskazanych miejscach płaskownik ponad poziom fundamentu na wysokość ok.0,5 m. Po wierzchu fundamentu ułożyć płaskownik 25x4 mm połączony z płaskownikiem uziomu. Do płaskownika przyłączyć zaciski uziemiające .

Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe zaprojektowano z bloczków betonowych gr. 25 cm na zaprawie cementowej M7.

Ściany nadziemna, wieńce

Zaprojektowano ściany z POROTHERMU 25 klasy 15 lub z gazobetonu 24 cm klasy min. 600 lub bloczków Silka E24 klasy 15 na zaprawie cem.-wap. M4 lub zaprawie klejowej.

Przy zastosowaniu gazobetonu filarki międzyokienne i ściany pod oparcie stropów i podciągów podmurować min. 3 warstwami cegły ceramicznej pełnej klasy 15.

Na wieńcach ścianek kolankowych podłużnych pod projektowane murłaty osadzić kotwy stalowe $\varnothing 16$ w rozstawie co około 1,50 m.

Kominy

Zaprojektowano kominy wentylacyjne z elementów prefabrykowanych typu LEIER, SCHIEDEL, CZAMANINEK itp.

Podciągi, nadproża, wieńce

Nad bramą garażową i wejściem do budynku projektuje się nadproże żelbetowe monolityczne 25x35 cm (NŻ-1). W poziomie stropu w garażu wykonać podciąg żelbetowy monolityczny 25x40 cm (PŻ-1). Nadproże i podciąg zaprojektowano z betonu B-25 (C20/25) i zbrojone jak obliczeniach statycznych.

Nad pozostałymi otworami okiennymi i drzwiowymi w ścianach nośnych i samonośnych zaprojektowano nadproża żelbetowe prefabrykowane z dwóch belek np. L-19 dostosowując ich długości do szerokości otworów, zgodnie z instrukcją Producenta.

W poziomie stropu nad parterem na ścianach nośnych zewnętrznych i wewnętrznych należy wykonać wieńce żelbetowe z betonu B-25 (C20/25) ~ 25(24)x25 cm, zbrojone 4 prętami \varnothing 12 ze stali A-III i strzemionami \varnothing 6 co 25 cm ze stali A-0.

Na ściankach kolankowych poddasza należy wykonać wieńce jw. połączone z wieńcami stropu nad parterem słupkami żelbetowymi 25(24)x25 cm z betonu B-25 (C20/25) zbrojonymi 4 prętami \varnothing 12 ze stali A-III i strzemionami \varnothing 6 co 15 cm ze stali A-0. Rozstaw słupków co 1,50 m.

Strop nad parterem

Zaprojektowano strop FILIGRAN (LEIER-PANEL itp.) wg projektu Producenta stropów. Zalecana grubość płyt stropowych to 16 i 20 cm.

Podciąg PŻ-1 zlicować górą z powierzchnią płaszczyzną stropu.

Schody wewnętrzne

Zaprojektowano schody żelbetowe monolityczne o grubości płyty 14 cm z betonu B-25 (C20/25), zbrojone stalą A-III i A-0 o przekrojach i rozstawie jak na rysunkach i w obliczeniach statycznych.

Dach

Konstrukcję dachu zaprojektowano jako jętkowy z podparciem jętki w środku rozpiętości. Więźbę dachową zaprojektowano jako drewnianą z drewna konstrukcyjnego C24 o wilgotności do 20% zaimpregnowanego kompleksowo.

Przekroje i wymiary elementów więźby dachowej jak na rysunkach konstrukcyjnych i w obliczeniach statycznych.

Ścianki działowe rozbudowy

Murowane z bloczków POROTHERM gr. 11,5 cm lub z gazobetonu dr. 12 cm.

Na poddaszu można wykonać ścianki z płyt g-k na konstrukcji stalowej gr. 12 cm.

Wytyczne i zalecenia

Roboty winny być prowadzone przez Wykonawcę i odbierane przez Kierownika Budowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi **warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych**.

Palowanie należy powierzyć firmie z dużym doświadczeniem w tego rodzaju pracach. Wszystkie prace budowlano-montażowe należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i Ppoż.

ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO BUDYNKU WIELOFUNKCYJNEGO Z
ULACI NA ODLEGŁOŚCI OD INNYCH OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH
MIEŚCI SIĘ U GRANICACH NIERUCHOMOŚCI DZIAŁEM NR 13/53 ORAZ U
KAŻDEGO SPOŚÓB NIE ODDZIAŁUJE NA INNE OBIEKTY SPOŁA GRANIC
DZIAŁEM 13/53.

STARSZYSTWO POWIATOWE
w ELBLĄGU
82-300 ELBLĄG, ul. Saperów 14A

opracował: *[podpis]* Szymon
architekt
upr. nr *[podpis]*

Wytyczne i zalecenia

Roboty winny być prowadzone przez Wykonawcę i odbierane przez Kierownika Budowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

Wszystkie prace budowlano-montażowe należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i ppoż. (szczególnie podczas spawania).

Zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku WIELOFUNKCYJNEGO

1. Usytuowanie budynku.

Przedmiotem inwestycji jest budowa gminnego budynku wielofunkcyjnego siedziby klubu sportowego, świetlicy wiejskiej i garażu osp w Lisowie, Gmina Elbląg, obręb geodezyjny Drużno na działce nr 13/53. Inwestorem jest Gmina Elbląg, ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg.

Budynek po inwestycji będzie budynkiem niskim (8,46m wys.) o 2 kondygnacjach nadziemnych.

Teren na którym prowadzona będzie budowa jest własnością inwestora.

2. Wskaźniki techniczne budynku

- powierzchnia zabudowy - **180m²**
- powierzchnia użytkowa - **227 m²**
- kubatura budynku całość - **698 m³**
- liczba kondygnacji: nadziemnych - 2
- wysokość 8,46m - **budynek niski "N"**

3. Przeznaczenie (przewidywana liczba osób w pomieszczeniach w obiekcie)

- parter - **20**
- 1 piętro - **20**

4. Kategoria zagrożenia ludzi

Dla obiektu ustala się kategorię zagrożenia ludzi ZL II

5. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Dla pom. technicznych i gospodarczych (komienk) ustala się gęstość obciążenia ogniowego do 500MJ/m².

6. Wymagana klasa odporności pożarowej obiektu

Dla budynku ustala się odporność pożarową "C",

7. Wymagana klasa odporności ogniowej dla elementów budowlanych

Elementy budowlane budynku w zależności od ustalonej klasy odporności pożarowej powinny odpowiadać:

Elementy konstrukcyjne budynku zaliczonego do klasy „C” odporności pożarowej powinny spełniać następującą klasę odporności ogniowej i rozprzestrzeniania ognia :
główna konstrukcja nośna (ściany, słupy, podciąg, ramy) – minimalna odporność ogniowa R 60 minut, materiały nie rozprzestrzeniające ognia,

stropy – minimalna odporność ogniowa REI 60, materiały nie rozprzestrzeniające ognia,

ściany zewnętrzne – minimalna odporność ogniowa EI 30, materiały nie rozprzestrzeniające ognia,

ściany wewnętrzne – minimalna odporność ogniowa EI 15, materiały nie rozprzestrzeniające ognia,

konstrukcja dachu – minimalna odporność ogniowa R 15, materiały nie rozprzestrzeniające ognia

przekrycie dachu - minimalna odporność ogniowa RE 15, materiały nie rozprzestrzeniające ognia.

Biegi i spoczniki schodów - minimalna odporność ogniowa R 60, materiały nie rozprzestrzeniające ognia.

O powierzchni do 1000m²(palna izolacja cieplna od wewnątrz budynku oddzielona przegrodą o odporności ogniowej EI15.

Wszystkie elementy budynku powinny się charakteryzować stopniem NRO(nierozprzestrzeniające ognia).

8. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W obiekcie nie przewiduje się składowania i przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo. W świetle powyższego pomieszczenia oraz strefy zagrożenia wybuchem nie będą występować.

9. Podział obiektu na strefy pożarowe.

Obiekt będzie posiadał jedną strefę pożarową.

Projektowana klatki schodowa łącząca parter i pięciem wyposażona będzie w urządzenie klapę oddymiającą oraz wydzielone będzie ścianami o odporności ogniowej REI60 oraz drzwiami z samozamykaczami w klasie EI30.

W ścianach kotłowni w piwnic wydzielamy drzwi w klasie EI60.

Dopuszczalne powierzchnie stref pożarowych ze względu na niewielki rozmiar budynku nie zostają przekroczone.

10. Warunki wykończenia wnętrza budynku.

W budynku do wykończenia wnętrza nie przewiduje się zastosowania materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące oraz łatwo zapalnych wykładzin podłogowych.

11. Warunki ewakuacji ludzi z budynku.

Długość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniach mierzona od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek do wyjścia na drogę ewakuacyjną albo ma zewnątrz budynku nie może przekraczać 40 m dla pomieszczeń zaliczonych do II kategorii zagrożenia ludzi. W największych pomieszczeniach budynku długość przejścia ewakuacyjnego nie przekroczy 10 m.

Rzeczywista długość przejścia ewakuacyjnego nie będzie przekracza 10 m dla wszystkich pomieszczeń w budynku rozbudowywanej części, ponieważ w budynku klatka schodowa zostanie wydzielona drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 i wyposażone w klapę dymową do oddymiania klatki o powierzchni otworu nie mniejszej 5% rzutu poziomego podłogi każdej klatki schodowej. Jednak powierzchnia otworu pod klapę dymowa nie może być mniejsza niż 1,0 m². Szerokość drzwi w świetle,

stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczeń, w których przebywają ludzie nie jest mniejsza niż 0,9 m.

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych nie jest mniejsza niż 1,40 m. Drzwi dwuskrzydłowe posiadają szerokość skrzydła nie mniejsza niż 0,90 m. Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z klatki schodowej w budynku otwierają się na zewnątrz i są szerokości nie mniejszej niż 0,9m.

Skrzydła drzwi, stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną nie mogą, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszać szerokości tej drogi.

Wysokość drogi ewakuacyjnej powinna wynosić co najmniej 2,2m, natomiast wys. lokalnego obniżenia 2m przy czym na odcinku drogi nie większym niż 1,5m.

12. Wyposażenie obiektów w sprzęt i urządzenia ratownicze.

Budynek spełniać będzie warunki ewakuacji określone w przepisach techniczno-budowlanych. Nie będą występowały szczególne utrudnienia warunkujące skuteczność działań ratowniczych. Nie będą występować zagrożenia wybuchowe, chemiczne, toksyczne, co nie kwalifikuje obiektu do wyposażania w sprzęt i urządzenia ratownicze.

Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

W budynku na drogach ewakuacyjnych zostanie zastosowane awaryjne oświetlenie ewakuacyjne oraz znaki wskazujące kierunki ewakuacji. Klatka schodowa będzie oddymiana.

Oddymianie klatek schodowej i awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zostanie wykonane według opracowanych projektów branżowych.

Budynek zostanie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

13. Sposób wykonania lub zabezpieczenia instalacji użytkowych

a). przepusty instalacji użytkowych - w klasie EI 60 i REI60. Dopuszcza się nie instalowanie przepustów w elementach oddzielenia ppoż między innymi dla instalacji wodno-grzewczych w pom. higieniczno-sanitarnych. Do wykonania zabezpieczenia

przepustów rur niepalnych należy stosować masy pęczniące w wymaganej klasie

b). instalacja grzewcza - obiekt będzie ogrzewany z własnej kotłowni, która wydzielona zostanie elementami budowlanymi. Drzwi do kotłowni w kl EI60 o szer 90cm.

d). instalacja elektroenergetyczna - przewody prowadzić zgodnie z wymogami aktualnie obowiązujących przepisów i z zasadami własności PN.

14. Zaopatrzenie obiekt w środki gaśnicze.

Obiekt powinien być zaopatrzony w podręczny sprzęt gaśniczy dostosowany do gaszenia tych grup pożarów, które mogą wystąpić w obiekcie. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (3dm³) powinna przypadać na każde 100 m² w strefach pożarowych zaliczonych do II kategorii zagrożenia ludzi. Budynek powinien być wyposażony w 6 kg środka gaśniczego to jest po 1 gaśnicy proszkowe 2 kg na każdej kondygnacji.

Przy rozmieszczaniu sprzętu gaśniczego w obiekcie należy stosować następujące zasady :

sprzęt winien być umieszczony w miejscach łatwo dostępnych i widocznych,

przy wejściach na zewnątrz pomieszczeń,

sprzęt należy umieszczać w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piecyki, grzejniki),

odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m,

do sprzętu powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m,

oznakowanie miejsc ustawienia sprzętu powinno być zgodne z PN-92/N-01256/01. Przy ustalaniu rodzaju sprzętu gaśniczego należy stosować następujące zasady :
do gaszenia pożarów grupy „A” (w których występuje zjawisko spalania żarowego np. drewno, papier, tkaniny) stosuje się gaśnice płynowe i proszkowe,
do gaszenia pożarów grupy „B” (cieczy palnych, substancji stałych topiących się np. alkoholi, olejów, tłuszczów, lakierów) stosuje się gaśnice pianowe, śniegowe, proszkowe,
do gaszenia pożarów grupy „F” (tłuszczów i olejów w urządzeniach kuchennych)

15. Zapotrzebowanie wody do celów przeciwpożarowych.

Ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku użyteczności publicznej zaliczonych do II kategorii zagrożenia ludzi zapotrzebowanie na wodę wynosi 20 dm³/s , co zapewni hydrant o średnicy o średnicy Dnom80.

Sieć wodociągowa zewnętrzna przeciwpożarowa

W pobliżu budynku powinny znajdować się jeden hydranty sieci wodociągowej w odległości około 75 m od budynku.

Instalacja wodociągowa wewnętrzna przeciwpożarowa

W budynku zaprojektowano instalację wodociągową wewnętrzną przeciwpożarową z hydrantem wewnętrznymi 25 z węzłem półsztywnym na każdej kondygnacji.

Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń w obiekcie.

Budynek nie będzie posiadał pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

16. Instalacja piorunochronna.

Budynek należy wyposażać w instalację odgromową, zgodnie z Polską Normą PN – EN 62305-1, PN – EN 62305-2, PN – EN 62305-3.

17. Drogi pożarowe.

Budynek posiada dojazd pożarowy od drogi na działce 13/10.

Dla budynku ze strefą pożarową ZL II droga pożarowa powinna prowadzić wzdłuż dłuższego boku od strony głównego wyjścia do budynku w odległości 5- do 15m.

Droga ta powinna mieć połączenie z wyjściem ewakuacyjnym budynku poprzez utwardzone dojście o szer. min. 1,5m i długości nie większej niż 50m.

Między drogą ppoż a budynkiem nie mogą występować elementy zagospodarowania terenu o wysokości przekraczającej 3m np. drzewa.

Minimalna szer. drogi ppoż na całej dł budynku 10m za i przed nim przy czym o nie przekraczającym nachyleniu 5%.

Najmniejszy promień łuku zewn. powinien wynosić co najmniej 11m.

Droga pożarowa powinna być zakończona placem manewrowym o wym. 20x20cm lub zakończona w taki sposób aby wyeliminować powrót pojazdu bez konieczności cofania.

18. Pozostałe instalacje.

Pozostałe instalacje i urządzenia techniczne, będące wyposażeniem obiektu, powinny pod względem bezpieczeństwa pożarowego odpowiadać warunkom technicznym określonym w Polskich Normach oraz przepisach szczegółowych.

ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA

Dla inwestycji: BUDOWA GMINNEGO BUDYNKU WIELOFUNKCYJNEGO,
SIEDZIBA KLUBU SPORTOWEGO, ŚWIETLICA WIEJSKA I GRARAŻ OSP

Adres obiektu: 82-300 LISÓW, GMINA ELBLĄG, OBREB GEODEZYJNY DRUŻNO
280401_2.0006, JEDN. EWID. 2804012. ELBLĄG, DZ. NR 13/53

Obszar oddziaływania obiektu określa się na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących zawierających regulacje odnoszącą się do odległości obiektów i urządzeń budowlanych od innych obiektów i granic nieruchomości.

Wskazując na ważniejsze akty prawne, które mogą wprowadzać związane z obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu zaliczyć można wg interpretacji Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego:

1. Ustawę z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane; - **nie narusza przepisów**
2. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26.02.1996r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie; - **nie narusza przepisów**
3. Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 02.08.1996r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle nie będące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie; - **nie narusza przepisów**
4. Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 07.10.1997r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie; - **nie narusza przepisów**
5. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 01.06.1998r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie; - **nie dotyczy**
6. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 31.08.1998r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dla lotnisk cywilnych; - **nie narusza przepisów**
7. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10.09.1998r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie; - **niedotyczy**
8. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie; - **nie narusza przepisów**
9. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30.05.2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie; - **nie narusza przepisów**
10. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie; - **nie narusza przepisów**
11. Rozporządzenie Ministra Obrony z dnia 04.10.2001r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie; - **nie dotyczy**
12. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16.01.2002r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących autostrad płatnych; - **nie dotyczy**

13. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, - **nie narusza przepisów**
14. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21.11.2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie; - **nie narusza przepisów**
15. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20.04.2007r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie; - **nie narusza przepisów**
16. Ustawę z dnia 31.01.1956r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych- **nie dotyczy**
17. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25.08.1959r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze; - **nie narusza przepisów**
18. Ustawę z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych; - **nie narusza przepisów**
19. Ustawę z dnia 07.05.1999r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady; - **nie narusza przepisów**
20. Ustawę z dnia 29.11.2000r. – Prawo Atomowe; - **nie dotyczy**
21. Ustawę z dnia 27.04.2001r. – Prawo Ochrony Środowiska; - **nie narusza przepisów**
22. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30.04.2013r. w sprawie składowania odpadów, wydane na podstawie art. 124 ust. 6 ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach; - **nie narusza przepisów**
23. Ustawę z dnia 18.07.2001r. – Prawo Wodne; - **uchylono**
24. Ustawę z dnia 3.07.2002r. – Prawo Lotnicze; - **nie dotyczy**
25. Ustawę z dnia 28.03.2003r. o transporcie kolejowym; - **nie dotyczy**

mgr inż. arch. *Patrycja Sytuła*
uprawniona do czynności
architektonicznych
upr. nr 1116/2011

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Przedmiotem inwestycji jest budowa gminnego budynku wielofunkcyjnego siedziby klubu sportowego, świetlicy wiejskiej i garażu osp w Lisowie, Gmina Elbląg, obręb geodezyjny Družno na działce nr 13/53.

Inwestor: Gmina Elbląg, ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg

Informację sporządził:

mgr inż. arch. Maciej Spurek
uprawnienia w specjalności
architektonicznej bez ograniczeń
upr. nr PCC/KK/414/2011

SIEPIEŃ
Grudzień 2016 r.

STAROSTWO POWIATOWE
w ELBLĄGU
82-300 ELBLĄG, ul. Saperów 14A

1.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

Budowa obiektu usługowego wraz z niezbędnym uzbrojeniem i urządzeniami towarzyszącymi obejmuje:

- wykonanie w ścianach zewn. oraz wewn. , nadproży, wyburzeń,
- wykonanie ścian palowania, płyty fundamentowej i ścian fundamentowych,
- wykonanie nowej klatki schodowej,
- wykonanie nowych stropów
- wykonanie nowej konstrukcji i pokrycia dachu
- wykonanie posadzek,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie instalacji wewnętrznych,
- prace wykończeniowe (opierzenia, rynny itp).

1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Brak

1.3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie występują.

1.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

Roboty rozbiórkowe i budowlano - montażowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu tych robót:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu);

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Balustradami powinny być zabezpieczone:

- krawędzie stropów nieobudowanych ścianami zewnętrznymi,
- pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych).

Otwory w stropach na których prowadzone są prace lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą.

Roboty betonowe i żelbetowe

Maszyny i stoły warsztatowe wykorzystywane podczas robót betonowych i żelbetowych powinny znajdować się w warsztatach zaplecza lub na terenie budowy pod wiatami. Do zabezpieczeń stosowanych przy tych robotach należą: rusztowania, deskowania, stemplowania.

Najczęściej występujące zagrożenia to:

- zaproszenie oczu,
- porażenia prądem elektrycznym,
- zagrożenia powodowane przycinaniem prętów zbrojeniowych,
- zagrożenia powodowane uszkodzeniem szalunków,
- przysypanie materiałami sypkimi.

Roboty dekarskie

Roboty dekarские będą wykonywane ręcznie. Główne zagrożenia w trakcie robót wynikają z:

- I. wykonywania prac na wysokościach,
- II. wykonywania części robót na skraju dachu (obróbki blacharskie),
- III. poruszania się po powierzchniach stromych o nachyleniu dochodzącym do 25stp.
- IV. używania materiałów z ostrymi i wystającymi krawędziami,
- V. używania prostych, często prymitywnych urządzeń transportowych do podawania materiałów na dach,
- VI. stosowania materiałów szkodliwych i gorących,
- VII. wydzielania się szkodliwych substancji chemicznych podczas ogrzewania mas bitumicznych.

Roboty wykończeniowe

Prace wykończeniowe na wysokości mogą być prowadzone z rusztowań lub drabin rozstawnych. Nie wolno pracować na prowizorycznych pomostach wykonanych z desek opartych na przypadkowych elementach wyposażenia budynku. Wykonywanie robót z użyciem drabin rozstawnych jest dozwolone do wysokości 4 m od podłogi. Drabiny te należy zabezpieczyć przed poślizgnięciem i rozsunięciem się.

Główne źródła zagrożeń :

- stosowanie szkodliwych substancji chemicznych,
- stosowanie substancji mogących powodować alergie,
- wykonywanie prac na wysokości,
- posługiwanie się elektronarzędziami i urządzeniami pod ciśnieniem,
- niebezpieczeństwo pożaru.

1.5. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- a) okresowe szkolenia z zakresu przepisów BHP,
- b) szkolenie wstępne z zakresu BHP,
- c) szkolenie na stanowisku pracy przed przystąpieniem do robót zgodnie z:
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003, Nr 47, poz. 401),
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 129, poz. 844 ze zm.),
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 roku w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane co najmniej przez dwie osoby (Dz.U. nr 62, poz. 288).

1.6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

- a) środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom;
 - szkolenia BHP,
 - środki ochrony indywidualnej,
 - stały nadzór nad wykonywanymi robotami,
 - oznakowanie placu budowy,
- b) zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;

STAROSTWO POWIATOWE
w ELBLĄGU
82-300 ELBLĄG, ul. Saperów 14A

- przerwania pracy,
- udzielenie pierwszej pomocy jeśli zachodzi potrzeba,
- powiadomienie kierownika budowy,
- wezwanie pogotowia ratunkowego,
- wezwanie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz Powiatowego Inspektora Pracy,

c) środki ochrony indywidualnej;

1. rękawice robocze,
2. odzież robocza,
3. buty robocze,
4. kaski ochronne,
5. okulary ochronne (podczas pracy z elektronarzędziami),
6. kamizelki odblaskowe (podczas pracy w pasie drogowym),
7. maski przeciwpyłowe (podczas pracy przy robotach pyłących),
8. uprząż (szelki) bezpieczeństwa (podczas pracy na wysokości),

d) zasady nadzoru nad robotami szczególnie niebezpiecznymi;

1. roboty wykonywane pod nadzorem bezpośredniego przełożonego,
2. roboty wykonywane pod nadzorem kierownika budowy lub kierownika robót.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Maciej Sywula
 uprawnienia w szczególności
 architektoniczne bez ograniczeń
 upo. nr BOC.011/414/2011