

ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA

Dla inwestycji: **TERMOMODERNIZACJI Z ORZECZENIEM TECHNICZNYM
ORAZ PROGRAMEM PRAC KONSERWATORSKICH DLA
REMONTOWANEGO GMINNEGO BUDYNKU**

przy ul. Żeromskiego 2b w Elblągu

Obszar oddziaływania obiektu określa się na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących zawierających regulacje odnoszącą się do odległości obiektów i urządzeń budowlanych od innych obiektów i granic nieruchomości.

Wskazując na ważniejsze akty prawne, które mogą wprowadzać związane z obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu zaliczyć można wg interpretacji Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego:

1. Ustawę z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane; - **nie na rusza przepisów**
2. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26.02.1996r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie; - **nie na rusza przepisów**
3. Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 02.08.1996r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle nie będące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie; - **nie na rusza przepisów**
4. Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 07.10.1997r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie; - **nie na rusza przepisów**
5. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 01.06.1998r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie; - **nie dotyczy**
6. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 31.08.1998r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dla lotnisk cywilnych; - **nie na rusza przepisów**
7. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10.09.1998r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie; - **nie dotyczy**
8. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie; - **nie na rusza przepisów**
9. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30.05.2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie; - **nie na rusza przepisów**
10. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie; - **nie na rusza przepisów**

11. Rozporządzenie Ministra Obrony z dnia 04.10.2001r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie; - **nie dotyczy**
12. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16.01.2002r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących autostrad płatnych;
13. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, - **nie na rusza przepisów**
14. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21.11.2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie; - **nie na rusza przepisów**
15. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20.04.2007r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie; - **nie na rusza przepisów**
16. Ustawę z dnia 31.01.1956r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych
17. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25.08.1959r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze; - **nie na rusza przepisów**
18. Ustawę z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych; - **nie na rusza przepisów**
19. Ustawę z dnia 07.05.1999r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady; - **nie na rusza przepisów**
20. Ustawę z dnia 29.11.2000r. – Prawo Atomowe; - **nie dotyczy**
21. Ustawę z dnia 27.04.2001r. – Prawo Ochrony Środowiska; - **nie dotyczy**
22. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30.04.2013r. w sprawie składowania odpadów, wydane na podstawie art. 124 ust. 6 ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach; - **nie na rusza przepisów**
23. Ustawę z dnia 18.07.2001r. – Prawo Wodne; - **nie dotyczy**
24. Ustawę z dnia 3.07.2002r. – Prawo Lotnicze; - **nie dotyczy**
25. Ustawę z dnia 28.03.2003r. o transporcie kolejowym; - **nie dotyczy**

Projektowana charakterystyka energetyczna dla zadania: Termomodernizacja budynku gminnego przy ul. Żeromskiego 2b w Elblągu

Wymagana izolacyjność przegród zewnętrznych budynku

- ściana zewnętrzna nadziemia $U_{obl} = 0,49 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$
- okna zewnętrzne $U_{obl} = 0,90 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$
- podłoga na gruncie $U_{obl} = 0,87 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$
- dach $U_{obl} = 0,15 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$

Parametry klimatu – założenia projektowe

Parametry powietrza zewnętrznego wg PN-76/B-03420:

LATO - II strefa klimatyczna			ZIMA - II strefa klimatyczna		
Temp. pow.	$t_{zew} =$	28 °C	Temp. pow.	$t_{zew} =$	- 18 °C
Wilgotność	$w_{zew} =$	52%	Wilgotność	$w_{zew} =$	100%

Parametry powietrza wewnętrznego wg PN-78/B-03421 i WT2008:

LATO			ZIMA		
Temp. pow.	$t_{wew} =$	31 °C	Temp. pow.	$t_{wew} =$	20 °C
Wilgotność	$w_{wew} =$	wynikowa	Wilgotność	$w_{zew} =$	wynikowa

** przyjęto temperatury wewnętrzne zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury pom. mieszkalne +20°C.

- Obliczenie projektowanego obciążenia cieplnego dokonano wg PN-EN 12831: 2006 – zakłada się dodatki ze względu na przerwy w ogrzewaniu.
- Określenie współczynnika przenikania ciepła dla przegród niejednorodnych dokonano wg EN ISO 6946: 2008
- Określenie współczynnika przenikania ciepła dla okien dokonano wg PN-EN ISO 10077-1:2007 i PN-EN ISO 10077-2:2005

Charakterystyka energetyczna instalacji ogrzewczej

- system ogrzewania: centralne ogrzewanie
- źródło ciepła: sieć miejska
- średnia sezonowa sprawność wytworzenia nośnika ciepła $\eta_{H,g} = 0,99$
- średnia sezonowa sprawność regulacyjna i wykorzystania ciepła $\eta_{H,e} = 0,88$
- średnia sezonowa sprawność transportu nośnika ciepła $\eta_{H,d} = 0,90$
- średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepła w buforze $\eta_{H,s} = 1,00$
- średnia sezonowa sprawność całkowita instalacji ogrzewczej $\eta_{H,tot} = 0,78$

Charakterystyka energetyczna instalacji ciepłej wody użytkowej

- system ogrzewania: centralne przygotowanie ciepłej wody bez cyrkulacji
- źródło ciepła: kocioł gazowy kondensacyjny
- średnia sezonowa sprawność wytworzenia nośnika ciepła $\eta_{w,g} = 0,99$
- średnia sezonowa sprawność transportu nośnika ciepła $\eta_{w,d} = 0,60$
- średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepła w zasobniku $\eta_{w,s} = 1,00$
- średnia sezonowa sprawność całkowita instalacji c.w.u $\eta_{w,tot} = 0,59$