

WI-III.7840.4.2.2019.EL-d

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 3 ust. 1, art. 6 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 24 lutego 2017r. o inwestycjach w zakresie budowy drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską (Dz. U. z 2017r. poz. 820 z późniejszymi zmianami) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późniejszymi zmianami)

Wojewoda Pomorski zawiadamia,

że na wniosek z dnia 14.05.2019r. złożony przez inwestora: Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej pn.: „Budowa drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską” - część zlokalizowana w województwie warmińsko-mazurskim, na terenie powiatu elbląskiego na poniżej oznaczonych działkach:

- jednostka ewidencyjna 280409 5 Tolkmicko,
obręb 0010 Suchacz –
 działki lądowe nr: **400/42** (400/15) [NR KW ELIE/00079856/2], **400/43** (400/15) [NR KW ELIE/00079856/2], **400/44** (400/15) [NR KW ELIE/00079856/2];
 obszar morskich wód wewnętrznych - działka nr: **400/31** [NR KW ELIE/00086168/4];
- jednostka ewidencyjna 280401 2 Elbląg,
obręb 0019 Nowe Batorowo –
 działki lądowe nr: **7/1** [NR KW ELIE/00066611/9], **19/1** [NR KW ELIE/00089728/9], **19/2** [NR KW ELIE/00089728/9], **24/2** [NR KW ELIE/00069577/9], **24/6** [NR KW ELIE/00101352/3], **24/7** [NR KW ELIE/00101352/3], **24/9** [NR KW ELIE/00069577/9], **24/10** (24/4) [NR KW ELIE/00035556/9], **24/11** (24/4) [NR KW ELIE/00035556/9], **24/12** (24/5) [NR KW ELIE/00101352/3], **24/13** (24/5) [NR KW ELIE/00101352/3], **25/1** [NR KW ELIE/00089728/9], **26/1** [NR KW ELIE/00089767/4], **26/2** [NR KW ELIE/00089767/4], **27/3** [NR KW ELIE/00089767/4], **27/4** (27/1) [NR KW ELIE/00089767/4], **27/6** (27/1) [NR KW ELIE/00089767/4], **27/7** (27/2) [NR KW ELIE/00089767/4], **27/8** (27/2) [NR KW ELIE/00089767/4], **27/9** (27/2) [NR KW ELIE/00089767/4], **28/8** (28/2) [NR KW ELIE/00083394/6], **28/9** (28/2) [NR KW ELIE/00083394/6], **28/10** (28/2) [NR KW ELIE/00083394/6], **29/5** [NR KW ELIE/00082999/0], **107** [NR KW ELIE/00089728/9], **108/1** [NR KW ELIE/00089728/9], **118** [NR KW ELIE/00089728/9], **119** [NR KW ELIE/00089728/9], **133/1** (133) [NR KW ELIE/00089728/9], **133/2** (133) [NR KW ELIE/00089728/9], **146** [NR KW ELIE/00089728/9], **148** [NR KW ELIE/00089728/9], **156** [NR KW ELIE/00086363/1];
 działki wodne nr: **29/1** [NR KW ELIE/00035556/9];
 obszar morskich wód wewnętrznych - działki nr: **25/2** [NR KW ELIE/00089728/9], **28/3** (28/1) [NR KW ELIE/00079850/0], **28/4** (28/1) [NR KW ELIE/00079850/0], **28/5** (28/1) [NR KW ELIE/00079850/0], **28/6** (28/1) [NR KW ELIE/00079850/0], **28/7** (28/1) [NR KW ELIE/00079850/0], **108/2** [NR KW ELIE/00089728/9], **159/3** (159/1) [NR KW ELIE/00079850/0], **159/4** (159/1) [NR KW ELIE/00079850/0], **159/5** (159/1) [NR KW ELIE/00079850/0], **159/6** (159/2) [NR KW ELIE/00079850/0], **159/7** (159/2) [NR KW ELIE/00079850/0], **159/8** (159/2) [NR KW ELIE/00079850/0];
- obręb 0016 Nowakowo –**
 działki lądowe nr: **84/1** (84) [NR KW ELIE/00066174/3], **84/2** (84) [NR KW ELIE/00066174/3], **154** [NR KW ELIE/00000947/3], **155** [NR KW ELIE/00038778/2], **159** [NR KW ELIE/00054654/5], **160** [NR KW ELIE/00033700/0], **162/1** [NR KW ELIE/00101701/5], **162/2** [NR KW ELIE/00101701/5], **162/3** [NR KW ELIE/00101701/5], **162/4** [NR KW ELIE/00101701/5], **162/5** [NR KW ELIE/00101701/5], **163/1** (163) [NR KW ELIE/00083527/8], **163/2** (163) [NR KW ELIE/00083527/8], **166** [NR KW ELIE/00043785/2], **168** [NR KW ELIE/00033169/5], **218** [NR KW ELIE/00066611/9], **219/1** (219) [NR KW ELIE/00089731/3], **219/2** (219) [NR KW ELIE/00089731/3],

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482
 www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

219/3 (219) [NR KW ELIE/00089731/3], 219/4 (219) [NR KW ELIE/00089731/3],
 235 [NR KW ELIE/00076690/9], 237 [NR KW ELIE/00069541/8],
 238/1 (238) [NR KW ELIE/00033169/5], 238/2 (238) [NR KW ELIE/00033169/5],
 269 [NR KW ELIE/00019215/9], 271 [NR KW ELIE/00100619/6],
 312/1 (312) [NR KW ELIE/00070200/6], 312/2 (312) [NR KW ELIE/00070200/6],
 322 [NR KW ELIE/00021413/4], 327 [NR KW ELIE/00007075/8], 334 [NR KW ELIE/00060000/1],
 400 [NR KW ELIE/00004165/5], 418/1 [NR KW ELIE/00055543/1],
 421/2 [NR KW ELIE/00018213/8], 424 [NR KW ELIE/00004165/5], 430 [NR KW ELIE/00066174/3],
 437 [NR KW ELIE/00064561/9], 438/1 (438) [NR KW ELIE/00004353/0],
 438/2 (438) [NR KW ELIE/00004353/0], 439 [NR KW ELIE/00078064/6],
 440 [NR KW ELIE/00004165/5], 441/1 (441) [NR KW ELIE/00030966/1],
 441/2 (441) [NR KW ELIE/00030966/1], 442/1 (442) [NR KW ELIE/00030966/1],
 442/2 (442) [NR KW ELIE/00030966/1], 443 [NR KW ELIE/00066174/3],
 444 [NR KW ELIE/00066174/3], 445 [NR KW ELIE/00059919/6], 446 [NR KW ELIE/00009893/2],
 447/1 (447) [NR KW ELIE/00087401/7], 447/2 (447) [NR KW ELIE/00087401/7],
 449 [NR KW ELIE/00018213/8], 450 [NR KW ELIE/00004165/5],
 451/1 (451) [NR KW ELIE/00000954/5], 451/2 (451) [NR KW ELIE/00000954/5],
 452 [NR KW ELIE/00004165/5], 453 [NR KW ELIE/00009891/8],
 454/1 (454) [NR KW ELIE/00009891/8], 455 [NR KW ELIE/00004165/5],
 461 [NR KW ELIE/00037571/4], 468 [NR KW ELIE/00076702/7],
 469/1 (469) [NR KW ELIE/00000943/5], 469/2 (469) [NR KW ELIE/00000943/5],
 470 [NR KW ELIE/00004165/5], 471 [NR KW ELIE/00004165/5],
 474 [NR KW ELIE/00004165/5], 475/1 (475) [NR KW ELIE/00037571/4],
 475/2 (475) [NR KW ELIE/00037571/4], 507/1 (507) [NR KW ELIE/00007077/2],
 507/2 (507) [NR KW ELIE/00007077/2], 520/1 (520) [NR KW ELIE/00000937/0],
 520/2 (520) [NR KW ELIE/00000937/0], 520/3 (520) [NR KW ELIE/00000937/0],
 520/4 (520) [NR KW ELIE/00000937/0], 521/1 (521) [NR KW ELIE/00009892/5],
 522/1 (522) [NR KW ELIE/00000936/3], 522/2 (522) [NR KW ELIE/00000936/3],
 523/1 (523) [NR KW ELIE/00102822/6], 523/2 (523) [NR KW ELIE/00102822/6],
 524/1 (524) [NR KW ELIE/00009892/5], 524/2 (524) [NR KW ELIE/00009892/5],
 525 [NR KW ELIE/00004165/5], 526 [NR KW ELIE/00004165/5], 527 [NR KW ELIE/00000945/9],
 531 [NR KW ELIE/00000945/9], 533 [NR KW ELIE/00004165/5],
 534/1 (534) [NR KW ELIE/00000936/3], 534/2 (534) [NR KW ELIE/00000936/3],
 537 [NR KW ELIE/00096048/0], 538 [NR KW ELIE/00004165/5],
 539/1 (539) [NR KW ELIE/00004354/7], 539/2 (539) [NR KW ELIE/00004354/7],
 540 [NR KW ELIE/00004165/5], 541 [NR KW ELIE/00004165/5], 542 [NR KW ELIE/00004165/5],
 544 [NR KW ELIE/00004165/5], 556 [NR KW ELIE/00004165/5],
 557/1 (557) [NR KW ELIE/00009891/8], 557/2 (557) [NR KW ELIE/00009891/8],
 558/1 (558) [NR KW ELIE/00000936/3], 558/2 (558) [NR KW ELIE/00000936/3],
 559/1 (559) [NR KW ELIE/00089731/3], 559/2 (559) [NR KW ELIE/00089731/3],
 559/4 (559) [NR KW ELIE/00089731/3], 559/5 (559) [NR KW ELIE/00089731/3],
 559/6 (559) [NR KW ELIE/00089731/3], 560 [NR KW ELIE/00071996/9],
 561 [NR KW ELIE/00071996/9], 562 [NR KW ELIE/00009890/1], 572 [NR KW ELIE/00004350/9],
 573 [NR KW ELIE/00071996/9], 594 [NR KW ELIE/00004351/6], 599 [NR KW ELIE/00071996/9],
 630 [NR KW ELIE/00033700/0], 632 [NR KW ELIE/00057159/6], 638 [NR KW ELIE/00033700/0],
 639/2 (639) [NR KW ELIE/00089731/3], 640 [NR KW ELIE/00083525/4],
 644/1 (644) [NR KW ELIE/00033169/5], 644/2 (644) [NR KW ELIE/00033169/5],
 645/1 (645) [NR KW ELIE/00067718/6], 645/2 (645) [NR KW ELIE/00067718/6],
 646/1 (646) [NR KW ELIE/00067718/6], 646/2 (646) [NR KW ELIE/00067718/6],
 647/1 (647) [NR KW ELIE/00067718/6], 647/2 (647) [NR KW ELIE/00067718/6],
 648/3 (648/2) [NR KW ELIE/00096163/2], 648/4 (648/2) [NR KW ELIE/00096163/2],
 649/1 (649) [NR KW ELIE/00004165/5], 649/2 (649) [NR KW ELIE/00004165/5],
 650 [NR KW ELIE/00027992/8], 652/5 (652/1) [NR KW ELIE/00096163/2],
 652/6 (652/1) [NR KW ELIE/00096163/2], 653/1 (653) [NR KW ELIE/00004165/5],
 653/2 (653) [NR KW ELIE/00004165/5], 653/3 (653) [NR KW ELIE/00004165/5],
 654/1 [NR KW ELIE/00102122/9], 654/3 (654/2) [NR KW ELIE/00102122/9],
 654/4 (654/2) [NR KW ELIE/00102122/9], 655 [NR KW ELIE/00067718/6],
 656/1 [NR KW ELIE/00075098/2], 656/2 [NR KW ELIE/00075098/2],
 660 [NR KW ELIE/00004165/5], 666 [NR KW ELIE/00027582/1], 667 [NR KW ELIE/00027210/3],

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482

www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

689 [NR KW ELIE/00048820/5], 695 [NR KW LIE/00070730/0], 696 [NR KW ELIE/00085910/4,
 768/1 (768) [NR KW ELIE/00089731/3], 768/2 (768) [NR KW ELIE/00089731/3],
 768/3 (768) [NR KW ELIE/00089731/3], 769/1 (769) [NR KW ELIE/00027210/3],
 769/3 (769) [NR KW ELIE/00027210/3], 770/1 (770) [NR KW ELIE/00031800/7],
 770/2 (770) [NR KW ELIE/00031800/7], 775 [NR KW ELIE/00052968/5],
 779 [NR KW ELIE/00004431/1], 801/1 (801) [NR KW ELIE/00066174/3],
 801/2 (801) [NR KW ELIE/00066174/3], 805 [NR KW ELIE/00026001/8],
 807 [NR KW ELIE/00017032/8], 822/1 (822) [NR KW ELIE/00083525/4],
 822/2 (822) [NR KW ELIE/00083525/4], 822/3 (822) [NR KW ELIE/00083525/4],
 822/4 (822) [NR KW ELIE/00083525/4], 823/1 (823) [NR KW ELIE/00089731/3],
 823/2 (823) [NR KW ELIE/00089731/3], 823/3 (823) [NR KW ELIE/00089731/3],
 823/4 (823) [NR KW ELIE/00089731/3], 823/5 (823) [NR KW ELIE/00089731/3],
 823/6 (823) [NR KW ELIE/00089731/3],
 825 [NR KW ELIE/00074174/2], 837 [NR KW ELIE/00004165/5], 838 [NR KW ELIE/00061376/4],
 854/6 (854/1) [NR KW ELIE/00089731/3], 854/7 (854/1) [NR KW ELIE/00089731/3],
 854/8 (854/2) [NR KW ELIE/00089731/3], 854/9 (854/2) [NR KW ELIE/00089731/3],
 877/1 (877) [NR KW ELIE/00077200/5], 877/2 (877) [NR KW ELIE/00077200/5],
 877/3 (877) [NR KW ELIE/00077200/5];
 działki wodne nr: 222/1 (222) [NR KW ELIE/00018213/8],
 222/2 (222) [NR KW ELIE/00018213/8];
 obszar morskich wód wewnętrznych - działki nr: 164 [NR KW ELIE/00100308/3],
 220 [NR KW ELIE/00100308/3], 221 [NR KW ELIE/00100308/3], 236 [NR KW ELIE/00100308/3],
 328 [NR KW ELIE/00100308/3], 821 [NR KW ELIE/00100308/3];

• jednostka ewidencyjna 286101 1 Miasto Elbląg,

obręb 0025 -

działki lądowe nr: 185/1 [NR KW ELIE/00096530/6], 185/2 [NR KW ELIE/00088456/4],
 186 [NR KW ELIE/00090638/1], 187/3 [NR KW ELIE/00096528/9],
 187/5 (187/4) [NR KW ELIE/00038250/5], 187/6 (187/4) [NR KW ELIE/00038250/5],
 188/5 [NR KW ELIE/00096529/6], 190/1 [NR KW ELIE/00096531/3],
 190/2 [NR KW ELIE/00096531/3], 190/3 [NR KW ELIE/00088593/6],
 191/2 (191) [NR KW ELIE/00090638/1], 192/4 [NR KW ELIE/00096529/6],
 192/5 [NR KW ELIE/00046882/3], 202/1 [NR KW ELIE/00096532/0],
 202/3 (202/2) [NR KW ELIE/00090638/1], 202/4 (202/2) [NR KW ELIE/00090638/1],
 202/5 (202/2) [NR KW ELIE/00090638/1], 203/1 (203) [NR KW ELIE/00090638/1],
 203/2 (203) [NR KW ELIE/00090638/1], 203/3 (203) [NR KW ELIE/00090638/1],
 204/2 [NR KW ELIE/00103305/3], 204/6 [NR KW ELIE/00043746/7],
 204/10 [NR KW ELIE/00096533/7], 204/11 [NR KW ELIE/00043746/7],
 206/1 [NR KW ELIE/00038268/4], 206/2 [NR KW ELIE/00098228/0],
 207/2 [NR KW ELIE/00038250/5];
 działki wodne nr: 205 [NR KW ELIE/00092098/7];
 obszar morskich wód wewnętrznych - działki nr: 184 [NR KW ELIE/00079205/4],
 189 [NR KW ELIE/00079205/4], 201 [NR KW ELIE/00079205/4];

obręb 0001 -

działki lądowe nr: 2/4 [NR KW ELIE/00038268/4];
 obszar morskich wód wewnętrznych - działka nr: 1 [NR KW ELIE/00079205/4].

* w nawiasach podano numery działek przed podziałem wg oznaczenia w katastrze nieruchomości

Ponadto informuję, iż zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W związku z powyższym informuję strony postępowania, właściwe organy administracji rządowej i samorządowej oraz właścicieli, zarządców i użytkowników terenów objętych inwestycją, o możliwości składania wniosków, uwag lub zastrzeżeń dotyczących przedmiotowej sprawy, a także przed wydaniem decyzji możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wyżej wymienione dokumenty należy kierować do Wydziału Infrastruktury Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, 80-810 Gdańsk ul. Okopowa 21/27, a z aktami sprawy można się zapoznać w siedzibie urzędu – pokój nr 352, III piętro, (tel. 58 30-77-482), w poniedziałek, środę i piątek w godz. 8:00 – 15:00, w czwartek w godz. od 12:00 do 15:00 (we wtorek oddział nieczynny dla interesantów).

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482
 www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

Zgodnie z art. 6 ust. 4 i 5 ww. ustaw z dniem doręczenia ww. zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte ww. wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W odniesieniu do nieruchomości objętych ww. wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej do czasu wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub innej decyzji pozwalającej na realizację robót budowlanych, a w zakresie robót budowlanych podlegających zgłoszeniu właściwy organ wnosi sprzeciw; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej; organ prowadzący postępowanie podejmuje jednak postępowanie za zgodą Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni;

W odniesieniu do nieruchomości objętych ww. wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej, do czasu wydania takiej decyzji, zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

W odniesieniu do obszarów morskich Rzeczypospolitej Polskiej objętych ww. wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej, do czasu wydania takiej decyzji, zawiesza się postępowania o wydanie pozwolenia na wznoszenie i wykorzystywanie sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich.

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętych ww. wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej oraz w przypadku przeniesienia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej ww. wnioskiem w skutek innego zdarzenia prawnego, po doręczeniu ww. zawiadomienia, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Pomorskiemu danych nowego właściciela albo użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela albo użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania administracyjnego.

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Janusz Woliński