

Podsumowanie /zgodnie z art. 55 ust.3 ustawy z 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /

Do przyjętego dokumentu:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu obrębu geodezyjnego Władysławowo gm. Elbląg, uchwalony uchwałą nr XXXV/279/2014 Rady Gminy Elbląg z dnia 25 czerwca 2014 roku

WÓJT

mgr inż. Genowefa Kwoczek

autor opracowania :
mgr inż. arch. Barbara Czajkowska

czerwiec 2014 rok

Spis treści

Wstęp:

1. Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko...3
2. Wymagane opinie organów (art. 57 i art. 58)..... 4
3. Zgłoszone uwagi i wnioski do dokumentu.....5
4. Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania (jeżeli zostało przeprowadzone).....5
5. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji ustaleń przyjętego dokumentu.....6

Wstęp

Podsumowanie zostało sporządzone na podstawie

- ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 poz.1235 ze zm.) – art. 55 ust.3 ustawy określający zakres podsumowania
- dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego z 27 czerwca 2001 roku

1. Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko

Przedmiotem prognozy oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu obrębu geodezyjnego Władysławowo gm. Elbląg jest określenie oddziaływania przewidzianych ustaleniami planu nowych inwestycji na środowisko przyrodnicze oraz wskazanie możliwych sposobów ograniczenia ewentualnego zagrożenia na środowisko proponowanych w planie rozwiązań.

Wykonana prognoza oddziaływania na środowisko do planu miejscowego została wykonana zgodnie z przepisami ustawy z 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 poz.1235 ze zm.) i stanowi dokument wymagany przepisami ustawy z 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 poz. 647 z późn. zm.) - art. 17 ust. 4 ustawy.

W wyniku przeprowadzonych analiz, w ramach sporządzanej prognozy w zakresie warunków geologicznych i glebowych, wodnych, aerosanitarnych, akustycznych, przyrodniczych, świata roślinnego i zwierzęcego, wartości kulturowych i krajobrazu, stwierdzono, że na przedmiotowym terenie istnieją dogodne warunki dla projektowanych funkcji.

Przyjęty w projekcie planu sposób zagospodarowania ścieków, w tym deszczowych, zapewnia skuteczną ochronę gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem – spełnione są wymagania ochrony środowiska dla przewidzianego ustaleniami planu nowego zainwestowania.

W trakcie badań posłużono się następującymi metodami prac: badania w terenie, analiza stanu istniejącego, analiza materiałów planistycznych, analiza danych statystycznych, analiza porównawcza, powiązania przyrodnicze i kulturowe, metoda opisowa i inne.

Stwierdzono, że planowane na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu obrębu geodezyjnego Władysławowo gm. Elbląg funkcje z zakresu sportu, rekreacji, i wypoczynku, przy dopuszczalnej intensywności zabudowy, nie będą znaczącym źródłem nowych emisji zanieczyszczeń powietrza i hałasu. Planowane funkcje nie są silnie wodochłonne i będą źródłem stosunkowo niewielkiej ilości ścieków komunalnych. Ze względu na niewielki rozmiar terenu planowane na nim przekształcenia szaty roślinnej nie będą miały znaczącego wpływu na warunki życia lokalnych populacji zwierząt.

Zarówno w sferze przeciwdziałania konfliktom, źródłom i formom dewastacji środowiska oraz ryzyku zagrożeń naturalnych, jak i w sferze ochrony przyrody skutki realizacji ustaleń planu ocenia się pozytywnie. Pomimo wzrostu intensywności zagospodarowania, jakość środowiska tego rejonu Żuław będzie zabezpieczona.

2. Opinie właściwych organów

Projekt dokumentu, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, został zgodnie z art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 poz.1235 ze zm.) zaopiniowany przez niżej wymienione organy:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie – uzgodnienie z dnia 11.10.2013, znak WSTE.410.35.2013.GK
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie – uzgodnienie ponowne z dnia 10.04.2014, znak WSTE.410.22.2014.GK
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny dla miasta i powiatu Elbląg - opinia z dnia 10.10.2013, znak ZNS-430/19/1/2013
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny dla miasta i powiatu Elbląg - opinia ponowna z dnia 14.04.2014, znak ZNS-430/22/1/14
- Warmińsko-Mazurski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Olsztynie - opinia z dnia 10.10.2013 znak ZNS.9082.1.246.2013.W
- Warmińsko-Mazurski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Olsztynie - opinia ponowna z dnia 14.04.2014 znak ZNS.9082.1.116.2014.W

Zgłoszone opinie i zastrzeżenia w/w organów zostały uwzględnione w sporządzonym projekcie planu.

3. Zgłoszone uwagi i wnioski

W procedurze sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu obrębu geodezyjnego Władysławowo gm. Elbląg, została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa zgodnie z przepisami zawartymi w dziale III rozdział 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 poz.1235 ze zm.).

O przystąpieniu do sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko w ramach przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, społeczeństwo zostało poinformowane poprzez:

- Obwieszczenie Wójta Gminy o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognozy oddziaływania na środowisko zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Elbląg
- Obwieszczenie Wójta Gminy o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognozy oddziaływania na środowisko zamieszczone na stronie internetowej gminy
- Ogłoszenie Wójta Gminy o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognozy oddziaływania na środowisko zamieszczone w miejscowej prasie –Dzienniku Elbląskim Gazety Olsztyńskiej

W terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 8 maja do 30 maja 2014 roku i przez 14 dni po okresie wyłożenia t.j. do 13 czerwca 2014 roku nie wniesiono żadnych uwag.

4. Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone

Z uwagi na brak transgranicznych oddziaływań na środowisko w przypadku realizacji ustaleń dokumentu /planu miejscowego/ , co zostało wykazane w sporządzonej prognozie oddziaływania na środowisko, postępowanie takie nie zostało przeprowadzone.

5. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu skutków realizacji ustaleń dokumentu

Monitorowanie skutków realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu obrębu geodezyjnego Władysławowo gm. Elbląg, będzie prowadzone w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, o której mowa w art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (Dz. U. z 2012 poz.647 ze zm.).

Analiza o której mowa powyżej, może nastąpić również na etapie sporządzania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację poszczególnych przedsięwzięć, na etapie podejmowania decyzji przez właściwe organy o zakwalifikowaniu planowanych przedsięwzięć do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko bądź na obszar Natura 2000 oraz stwierdzając ewentualną konieczność przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Nie przewiduje się dodatkowych metod monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

Przedstawione w projekcie dokumentu ustalenia zostały pozytywnie zaopiniowane przez właściwe organy:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Elblągu
- Warmińsko-Mazurskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie.