

UCHWAŁA Nr XXV / 191 / 2013

RADY GMINY ELBLĄG

z dnia 28 marca 2013 r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu obrębu geodezyjnego Kazimierzowo.

Na podstawie art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012, poz. 647) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), **Rada Gminy Elbląg** uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu obrębu geodezyjnego Kazimierzowo w granicach obszaru określonego na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Kazimierzowo, ma na celu określenie nowego ładu przestrzennego dla przedmiotowego terenu, ustalenie jego przeznaczenia pod zabudowę usługowo-magazynową, sposobu jego nowego zagospodarowania i zabudowy w oparciu o:

- a) „Strategię zrównoważonego rozwoju gminy wiejskiej Elbląg” uchwaloną uchwałą Rady Gminy Elbląg Nr 120/XV/2000 z dnia 24 lutego 2000r.;
- b) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Elbląg uchwalonego uchwałą Rady Gminy Elbląg Nr 165/XXIII/2000 z dnia 29 września 2000r.

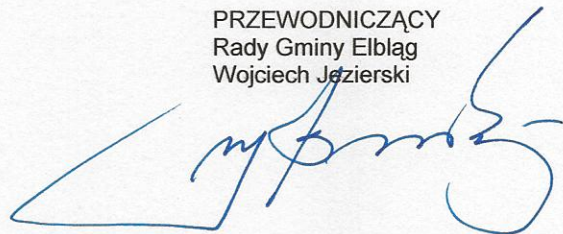
oraz przy uwzględnieniu postanowień przepisów szczególnych odnoszących się do obszaru objętego planem i przedmiotu ustaleń określonych przepisami, a w szczególności art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jak również przy uwzględnieniu zadań polityki przestrzennej państwa i samorządu szczebla wojewódzkiego i powiatowego dotyczących miejscowości Kazimierzowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Elbląg.

§ 4. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1 – mapa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Elbląg.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Elbląg
Wojciech Jezierski



UZASADNIENIE

do sporządzenia zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Kazimierzowo uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Elbląg Nr XXXIII/150/05 z dnia 20 października 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu obrębu geodezyjnego Kazimierzowo w granicach obszaru określonego na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

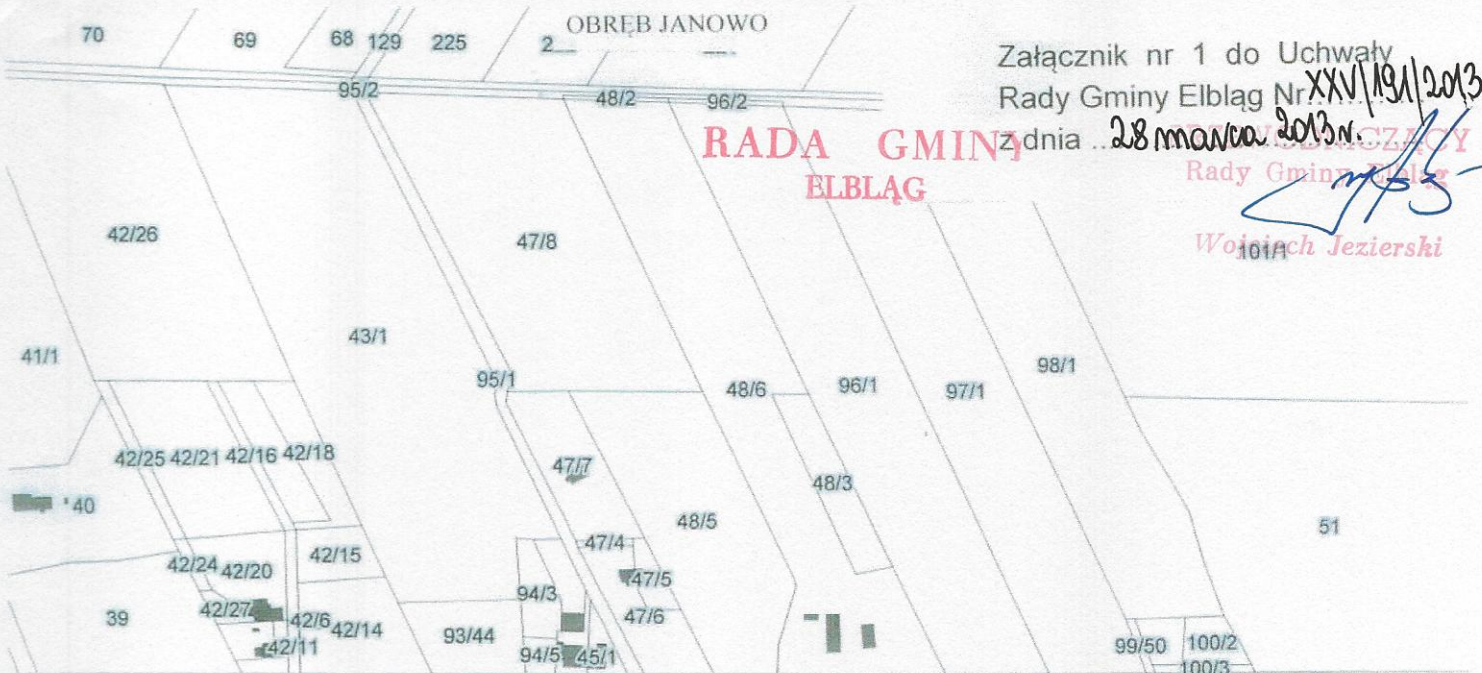
Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu obrębu geodezyjnego Kazimierzowo w granicach obszaru określonego na mapie ma na celu określenie nowego ładu przestrzennego dla przedmiotowego terenu, ustalenie jego przeznaczenia na lokalizację zabudowy usługowo-magazynowej, sposobu jego zagospodarowania, racjonalnej i funkcjonalnej zabudowy.

Proponowane przeznaczenie terenu nie koliduje z zasadami gospodarki przestrzennej na przedmiotowym terenie jak i z zagospodarowaniem najbliższego sąsiedztwa. Dlatego Wójt Gminy Elbląg proponuje podjęcie niniejszej uchwały.

OBRĘB JANOWO

Załącznik nr 1 do Uchwały
Rady Gminy Elbląg Nr XXVI/191/2013
dnia 28 marca 2013 r.
Wojciech Jezierny
Rada Gminy Elbląg
Wojciech Jezierny

RADA GMINY
ELBLĄG



do Gdańska

droga S-7

105/1

do Elbląga



OBRĘB ADAMOWO

88/8

65/2

92/29

92/30

92/32

92/28

92/33

woj.: WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat: ELBLĄSKI
Gmina: ELBLĄG
Obręb: KAZIMIERZOWO
skala 1:5000