

RADY GMINY ELBLĄG

z dnia 25 marca 2021 r.

w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty od opłat rocznych z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych w celu ich rekultywacji

Na podstawie art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Rada Gminy Elbląg uchwala co następuje:

§ 1.

Upoważnia się Wójta Gminy Elbląg do udzielenia w wysokości 99% bonifikaty od opłat rocznych z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych w celu rekultywacji gruntów po byłych składowiskach odpadów.

§ 2.

Bonifikata zostanie udzielona, jeżeli użytkownik wieczysty nie będzie zalegać z zobowiązaniami finansowymi wobec Gminy Elbląg związanymi z prawem użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej przedmiot udzielenia bonifikaty.

§ 3.

Bonifikata udzielona w odniesieniu do nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia działalności gospodarczej w rozumieniu prawa unijnego stanowi pomoc de minimis, a udzielenie tej pomocy następuje na zasadach określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352 z 24.12.2013 r. z późn. zm.).

§ 4.

Zobowiązuje się podmioty ubiegające się o pomoc de minimis do przedstawienia:

1. Wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie i pomocy de minimis w rybołówstwie, jakie otrzymały w roku podatkowym, w którym ubiegają się o pomoc oraz w dwóch poprzednich latach podatkowych, albo oświadczeń o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie oraz
2. Informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.) na formularzu, którego wzór zawiera aktualny załącznik do ww. rozporządzenia.

§ 5.

Pomocy de minimis udziela się zgodnie z czasem obowiązywania rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu

o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352 z 24.12.2013 r. z późn. zm.).

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Elbląg.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Elbląg
Bru
Barbara Bruzdewicz

Uzasadnienie:

Na podstawie art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Wójt może udzielić bonifikaty od opłat rocznych, na podstawie odpowiedniej uchwały rady. W uchwale rady określa się w szczególności warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych. Bonifikaty te można stosować również do nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste przed dniem 1 stycznia 1998 r.

Przedłożony projekt uchwały uzyskał opinię Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów z dnia 03.02.2021 roku. Do treści projektu uchwały zostały wprowadzone zastrzeżenia zgłoszone przez ww. organ opiniujący.

Z ww. opinii Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów wynika, że Komisja przyjęła rozporządzenie Komisji (UE) 2020/972 z dnia 2 lipca 2020 r. zmieniające rozporządzenie (UE) nr 1407/2013 w odniesieniu do jego przedłużenia oraz zmieniające rozporządzenie (UE) nr 651/2014 w odniesieniu do jego przedłużenia i odpowiednich dostosowań (Dz. U. UE L 215/3 z 7.07.2020 r.), na podstawie którego m. in. wydłużeniu do 31 grudnia 2023 r. uległ okres obowiązywania rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013. Oznacza to, że pomoc de minimis udzielana na podstawie programów pomocowych zgodnych z zasadami określonymi w tym rozporządzeniu, będzie mogła być udzielana do 30 czerwca 2024 r.