

UCHWAŁA Nr XXIX / 227 / 2013

RADY GMINY ELBLĄG

z dnia 19 września 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu obrębu geodezyjnego Nowe Pole.

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 roku, poz. 647 z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późniejszymi zmianami), **Rada Gminy Elbląg** uchwala co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu obrębu geodezyjnego Nowe Pole w granicach obszaru określonego na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Nowe Pole na wniosek inwestora, ma na celu określenie nowego ładu przestrzennego w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.
- § 3. Uchyla się uchwałę Nr XXII/167/2012 Rady Gminy Elbląg z dnia 29 listopada 2012 roku z sprawie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu obrębu geodezyjnego Nowe Pole
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Elbląg.
- § 5. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1 – mapa.
- § 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Elbląg.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Elbląg
Wojciech Jezierski

UZASADNIENIE

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu obrębu geodezyjnego Nowe Pole w granicach obszaru określonego na mapie ma na celu określenie nowego ładu przestrzennego dla przedmiotowego terenu, ustalenie jego przeznaczenia na możliwość lokalizacji obiektów wielkopowierzchniowych powyżej 2000 m², baz logistycznych itp. Sposobu jego racjonalnego zagospodarowania, funkcjonalnej zabudowy zgodnie z zamiarem inwestora w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.

Opracowanie nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwoli na stworzenie nowego ładu przestrzennego odpowiadającego obecnym i przyszłym potrzebom inwestycyjnym.