

**UCHWAŁA Nr XI 69 / 2015  
RADY GMINY ELBLĄG  
z dnia 10 września 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości na stanowiącej własność Gminy Elbląg**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. tekst jednolity Dz. U. z 2013r. Nr 594, ze zmianami), art. 13 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 782), Rada Gminy Elbląg uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Elbląg na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Elbląg, stanowiącej działkę nr 296/2, obręb Nowe Pole, KW nr 41987, na rzecz ENERGA –OPERATOR S.A., z siedzibą ul. Marynarki Polskiej 130, Gdańsk, stosownie do art. 305<sup>1</sup> i następnym Kodeksu cywilnego, na czas nieokreślony..
2. Zakres korzystania przez ENERGA –OPERATOR S.A.. z ww. nieruchomości zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Elbląg.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy Elbląg**

*Barbara Brudzewicz*

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. tekst jednolity Dz. U. z 2013r. Nr 594, ze zmianami) oraz art. 13, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 782), dla wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu wymagana jest uchwała Rady Gminy.

ENERGA –OPERATOR S.A. złożyła wniosek z prośbą o ustanowienie służebności na ww. nieruchomości.

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń. Zgodnie z art. 49 §1 Kodeksu cywilnego, instalacje i urządzenia energetyczne, po wybudowaniu będą stanowiły własność wyżej wymienionej spółki.