

Elbląg, dnia 08.05.2018 r.

BD.271.02.2.2018

DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego BD.271.02.2018 w trybie przetargu nieograniczonego na budowę gminnego budynku wielofunkcyjnego mieszczącego świetlicę wiejską, siedzibę klubu sportowego oraz garaż Ochotniczej Straży Pożarnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Lisów

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

W związku z wnioskiem Wykonawcy dotyczącym wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego BD.271.02.2018 w trybie przetargu nieograniczonego na urządzeniu budowę gminnego budynku wielofunkcyjnego mieszczącego świetlicę wiejską, siedzibę klubu sportowego oraz garaż Ochotniczej Straży Pożarnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Lisów /zwanej dalej SIWZ/, Wójt Gminy Elbląg działając zgodnie z art. 38 ust. 1 oraz art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) /zwanej dalej PZP/ przekazuje treść pytań i udziela wyjaśnień treści SIWZ w sposób następujący:

Pytanie nr 1

„1. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności dotyczących bramy - wymiary bramy w przedmiarze budowlanym 4,0 x 3,30 brama uchylna garażowa podnoszona mechanicznie, na zestawieniu stolarki wymiary: 4,0 x 3,2 i 2,65 x 2,0 brama pełna rolowana. Proszę o jednoznaczne sprecyzowanie wymiarów bramy”.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Brama 4,0 x 3,2m – segmentowa górna automatycznie podnoszona

Pytanie nr 2

„2. Proszę o jednoznaczne wskazanie koloru bramy oraz informacje na temat czy brama ma być automatyczna czy ręcznie podnoszona?”

Odpowiedź na pytanie nr 2

Kolor bramy RAL 9007, mechanizm otwierania bramy automatyczny

Pytanie nr 3

„3. W zestawieniu stolarki okno O1 ma wymiar 1,2 x 3,0, natomiast w przedmiarze podany jest wymiar 2,45 x 2,2 – proszę o sprecyzowanie informacji dotyczącej wymiaru oraz czy okno ma być z naświetlem, a także gdzie to okno ma być umiejscowione. Brak pozycji na rzucie”.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Okno O1 znajduje się obok drzwi wejściowych i stanowi nieotwieralne skrzydło tych drzwi.
Wymiar okna O1 1,2x3,0m

Pytanie nr 4

„4. W zestawieniu stolarki okno O2 widnieje jako okno pojedyncze natomiast w przedmiarze budowlanym poz.71d.2.1. – okna rozwiewne i uchylno - rozwiewne dwudzielne z PCV. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności”.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Okno O2 jest jednopolowe i uchylno -rozwieralne z PCV

Pytanie nr 5

„5. Proszę o sprecyzowanie wymiarów drzwi. Wymiary w zestawieniu stolarki nie zgadzają się z wymiarami podanymi na rzutach”.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Wymiary podane na rzutach są szersze po 5cm na stronę, ponieważ przewidują grubość ościeżnicy. Obok symbolu drzwi podane są wymiary skrzydła w świetle.

Pytanie nr 6

„6. Proszę o jednoznaczne wskazanie wymiarów drzwi wejściowych (zbyt duży wymiar, czy ma być wstawione naświetle)?

6. W opisie architektonicznym – opis techniczny - pkt 9- „Projektowana klatka schodowa łącząca parter i piętro wyposażona będzie w urządzenie klapę oddymiającą oraz wydzielone będzie ścianami o odporności ogniowej REI 60 oraz drzwiami z samozamykaczami w klasie EI 30. W ścianach kotłowni w piwnicy wydzielamy drzwi w klasie EI 60”. – proszę sprecyzować gdzie ma się znajdować klapa oddymiająca – brak na rzucie i w przedmiarze, jak również brak w przedmiarze i zestawieniu stolarki drzwi o odporności EI30 i EI60. Gdzie ma się znajdować kotłownia? Brak na rzucie”.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Drzwi mają wysokość taką jak okno O1 – 3m

Lokalizacja klapy dymowej w załączonych rzutach. Drzwi EI 30 zaznaczone na rzutach. Parter 1xL 1xP D1, 2xP D2, poddasze 2xL 2xP D1 i 1xP D2, Razem 7szt D1 i 3szt D2. Brak kotłowni. Sposób ogrzewania nie jest przedmiotem niniejszego przetargu.

Pytanie nr 7

„7. W przedmiarze sanitarnym poz. 51d.1.2 mowa o ustępach sanitarnych w ilości – 5 szt., a wg rzutu są 3 szt. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności”.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Na parterze przewidziane są 2 miski ustępowe (1 w łazience dla niepełnosprawnych i 1 w wc męskim), na poddaszu są projektowane dwie miski ustępowe (natryski przy szatniach), tj. w sumie 4 miski ustępowe i 1 pisuar w wc męskim na parterze.

Pytanie nr 8

„8. W przedmiarze elektrycznym poz. 48 mowa o ręcznym przygotowaniu zaprawy cementowo-wapiennej w ilości 94,717 m³. Czy wyżej wymieniony obmiar jest poprawny i jakich prac dotyczy?”

Odpowiedź na pytanie nr 8

Jest to oczywista omyłka rachunkowa – do zaprawienia bruzd o dł. 161,35m i szer.25mm potrzeba jest 0,081m³ zaprawy cementowo -wapiennej.

Pytanie nr 9

„9. W opisie architektonicznym mowa o robotach elewacyjnych - zastosowanie struktury drewnopodobnej przyklejanej na styropian (opis architektury-opis techniczny pkt 1.3). Proszę o uzupełnienie pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź na pytanie nr 9

36m² struktury drewnopodobnej klejonej na styropianie lub gotowe elementy systemowe wg producenta

Pytanie nr 10

„10. W specyfikacji technicznej mowa jest o skrzydłach drzwiowych drewnianych klejonych wielowarstwowych, skrzydłach drzwi balkonowych drewnianych klejonych wielowarstwowo szklone szybami, skrzydła drzwiowe płycinowe z drewna litego. Proszę o jednoznaczne sprecyzowanie z jakiego materiału mają być wykonane okna i drzwi”.

Odpowiedź na pytanie nr 10

Stolarka drzwiowa i okienna wykonana z PCV.

Ponadto Zamawiający dołącza zaktualizowane szkice: Więźba dachowa 1_100 A3, Poddasze 1_100 A3, Parter 1_100 A3, Dach 1_100 A3.

Jednocześnie przypominamy, iż załączone **przedmiary robót stanowią jedynie materiał pomocniczy** do wyceny ofertowej przedmiotu zamówienia i tym samym wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie dzieła stanowiącego przedmiot niniejszego zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszelkie czynności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia na podstawie załączonej dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym złożenia prawidłowej i trafnej oferty gwarantującej, w przypadku jej wyboru przez Zamawiającego, wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją, jest jednoznaczne z przyjęciem na siebie wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności z tytułu realizacji wszystkich czynności objętych zamówieniem w zakresie, w jakim doświadczony wykonawca może i powinien przewidzieć.

Kosztorys ofertowy przedłożony przez Wykonawcę pełni rolę informacyjną dla Zamawiającego wyłącznie w celach pomocniczych do określenia wartości poszczególnych elementów robót oraz będzie stanowił podstawę do sporządzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego. Ponadto cena ryczałtowa ustalona na podstawie szczegółowego kosztorysu ofertowego służy potwierdzeniu, że przedmiot zamówienia, który Wykonawca zobowiązuje się wykonać za określoną cenę ryczałtową jest zgodny z przedmiotem zamówienia.

Treść odpowiedzi stanowi integralną część SIWZ i jest wiążąca dla wszystkich uczestników postępowania. Terminy składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Z poważaniem

Z up. WÓJTA
mgr Zygmunt Tucholski
ZASTĘPCA
WÓJTY GMINY EL.BŁAG